



I. MUNICIPALIDAD DE SAGRADA FAMILIA
SECRETARÍA MUNICIPAL
CONCEJO MUNICIPAL

ACTA
156° SESIÓN ORDINARIA
Concejo Municipal 2016 ~ 2020
Martes 2 de Mayo de 2017

En **Sagrada Familia, 2 de Mayo de 2017**, siendo las **9:10 horas**, se reúne el **HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL** de **SAGRADA FAMILIA**, en la Sala de Reuniones de la Municipalidad de Sagrada Familia. **Término 11:40 horas.**

Se abre la sesión en Nombre de Dios con asistencia de:

Alcalde y Presidente del Concejo Municipal don **Martín Arriagada Urrutia.**

Señor Concejel Municipal, don **Oswaldo Jorquera Padilla**,
Señor Concejel Municipal, don **Claudio Ramírez Garrido**,
Señor Concejel Municipal, don **Andrés Díaz Valenzuela**,
Señor Concejel Municipal, don **José González Ramírez**,
Señor Concejel Municipal, don **Alen Quiroga Barrera**,
Señor Concejel Municipal, don **José Toledo González**, y
Secretaria Municipal y Ministro de Fe del Concejo Municipal, doña **Blanca Ruz Aguilera.**

TABLA:

- 1.- **Aprobación de Acta Sesión Ordinaria N°155°, 18.04.2017.**
- 2.- **Aprobación de Acuerdos Acta Sesión Ordinaria N°155°, 18.04.2017.**
- 3.- **Lectura de Correspondencia.**
- 4.- **9:30 horas, Asiste don Mario Santelices Urrea, Director de Administración y Finanzas.**
 - **Presentación y Aprobación Tercera Propuesta de Modificación Presupuestaria para el Ejercicio año 2017, Área Municipal.**
- 5.- **10:00 horas, Asiste Programa Prodesal Módulos I, II y III.**

➤ Informe de Gestión Temporada año 2016 – 2017.

6.- Hora de Incidentes.

Alcalde, pregunta, ¿Señores Concejales les llegó la Propuesta para la Modificación Presupuestaria Área Municipal?

Secretaría Municipal, señala, sí, se les envió.

Los señores Concejales responden que les llegó la información.

1.- Aprobación de Acta Sesión Ordinaria N°155°, 18.04.2017.

Alcalde, pregunta, ¿Señores Concejales aprueban el Acta N°155°?

Secretaría Municipal, pregunta, ¿Don Osvaldo?

Concejal Jorquera, vota sí.

Secretaría Municipal, pregunta, ¿Don José?

Concejal González, vota sí.

Secretaría Municipal, pregunta, ¿Don Alen?

Concejal Quiroga, vota sí.

Secretaría Municipal, pregunta, ¿Don José?

Concejal Toledo, vota sí.

Secretaría Municipal, pregunta, ¿Don Andrés?

Concejal Díaz, vota sí.

Secretaría Municipal, pregunta, ¿Don Claudio?

Concejal Ramírez, vota sí.

Secretaría Municipal, pregunta, ¿Alcalde?

Alcalde, vota sí.

➤ **Sin ninguna observación el Acta es aprobada por los señores Concejales.**

2.- Lectura de Correspondencia.

Alcalde, pregunta, ¿Correspondencia?

Secretaría Municipal, responde, no hay correspondencia.

3.- Cuenta del señor Alcalde.

➤ CENSO año 2017

Alcalde, comenta, el miércoles 19 de Abril del presente año, se realizó el CENSO, en esta comuna fue bastante bueno porque alcanzó un 98%, me llama la atención que hay personas que dicen que no fueron censadas, pero ahí nosotros como Municipalidad no tenemos nada que hacer, creo que fue un éxito se terminó a una hora prudente, felicitar a los censistas que fueron los empleados públicos, a ellos se les va a compensar con un día y medio de descanso.

➤ Fiesta de la Chicha Rincón de Mellado año 2017.

Alcalde, comenta, se realizó la Fiesta de la Chicha en Rincón de Mellado, después le pediremos la cuenta a Mario Santelices, de lo que se gastó y lo que quedó, yo no tengo un número fijo malamente puedo decir una cifra porque no lo he preguntado.

Creo que debemos mejorar muchas cosas, se agradece la participación de los señores Concejales, la única nota negra de esta Fiesta no fue el día viernes porque llegara mucha gente, como erradicar a los vendedores ambulantes no queremos que sea como el Festival del Vino que es un persa, había tres puestos de ropa que tuvimos que sacar.

Lo bueno que a ningún vehículo estando dentro del recinto entraron a robar, o quedara empana de bencina o neumático. Algunas personas se molestaron porque se les colocó infracción porque estaban estacionados a los costados, algunas personas vinieron a conversar conmigo y pensaban por ser profesionales pueden hacer lo que quieren, no se les sacó el parte así que van a tener que pagar, me da lo mismo que vayan a los medios de comunicaciones, incluso una persona subió un parte a las redes sociales y la hicieron pebre que por culpa suya no pudimos entrar a ver los Vásquez, fue por lana y salió trasquilada.

Concejal Quiroga, manifiesta, en el Acta está escrito porque Andrés lo mencionó, si se podía estacionar en la calle principal, acá sale todo el acuerdo que teníamos nosotros.

Concejal Jorquera, señala, para otros años Alcalde creo que es necesario tener una grúa, sacar el parte pero llevar los vehículos a otro patio porque el taco estaba hasta Santa Ana.

Alcalde, responde, aunque no estuviera el taco igual hubiese quedado gente sin poder entrar, esto nos va a servir como experiencia hubo bastante convocatoria, la gente no puede alegar que les fue mal que no vendieron nada porque no es así, mientras más facilidades les dan más reclaman, la persona que nos paró a nosotros fue el esposo de la señora Georgina, ella no fue al remate nosotros abrimos un espacio y se lo dimos a ella...

Concejal Ramírez, interviene, se les cantaron las cosas Alcalde, ellos salieron con mucha altanería, nosotros escuchamos y aclaramos la situación, ellas nos comentaron donde estaba presente José González, Andrés y yo, que la Junta de Vecinos les dijo váyanse porque el remate está caro, yo les respondí si se fueron no tienen nada que alegar.

Alcalde, señala, el próximo año tenemos que estar nosotros en el remate, no tiene por qué estar el Presidente de la Junta de Vecinos, el próximo año tenemos que mejorar los errores que cometimos este año.

Concejal Jorquera, comenta, no es por ser populista pero encontré cara la entrada a \$3.000.-, porque en tres días son \$9.000.- más comer, y para un sueldo chico es caro. Con respecto a los artesanos que sean realmente, porque algunos son revendedores y a los verdaderos artesanos Alcalde ojalá no se les cobre, yo creo que el error que cometimos nosotros fue ese porque solamente nos guiamos por una lista que nos pasaron.

Alcalde, comenta, algunas personas se sienten con derecho adquirido porque han participado otras veces, hay una persona que no quiso y son los niños los que pierden de vender las almendras, pero cada uno toma sus decisiones más allá yo no me voy a meter.

Concejal Ramírez, manifiesta, no sé Alcalde si usted está en antecedente pero me llegó una foto, porque hubo problemas con un señor que vendía maní donde salieron fecas de ratón, comió una señora que estaba embarazada y se había intoxicado, es la nuera de don Luís Acevedo, de la población Luís Cruz Martínez. Exactamente era en el puesto donde se vendían los licores artesanales estaba ese producto.

Alcalde, responde, necesito Claudio que la persona haga el reclamo formal, para poder ir donde el señor y decirle lo que sucede, porque está comprando un maní con fecas, además tú crees para el próximo año que me dará confianza colocarlo a vender sus productos.

Concejal Ramírez, responde, yo le dije que lo hiciera por escrito para tomar carta en el asunto, porque de palabra y por el correo de las brujas no sirve. Además la gente dijo que Sanidad no pasó ningún día por los locales, me comentaban que otros años pasaban, yo soy nuevo en este asunto....

Concejal Jorquera, interviene, es mejor hacerse un poco el tonto colega porque de lo contrario nos pedirían mucho más exigencias, es muy complicado...

Concejal Ramírez, interviene, pero ellos consultaron.

➤ **Cuenta Pública año 2016.**

Alcalde, comenta, se realizó la Cuenta Pública el día jueves, se realizan en diferentes lugares este año no sé qué pasó en el sector de la Isla porque asistieron muy pocas personas.

Concejal González, responde, estaban avisados porque a mí me llamaron.

Alcalde, continúa, nosotros preguntamos si necesitaban locomoción, y nos dijeron que no, luego nos llamaron porque no habíamos colocado.

Concejal Toledo, señala, muchos se confundieron porque pensaban que la Cooperativa daba la cuenta.

Alcalde, alude, llegó la respuesta de la Dirección de Obras, se arregló el Puente de Los Quillayes, se notificó al administrador del huerto donde están los crateus. Aprovechamos el convenio que tenemos con la Municipalidad de Curicó, para tapar los baches. En la Avenida Pequén tenemos 100 horas de motoniveladora. Se pasó el camión aljibe en el callejón el Cobre para el funeral de la Patricia Lorena, esa fue la única vez que yo autoricé.

Concejal Toledo, comenta, hay un camino Alcalde que da desde el sector La Cruz al callejón el Cobre, en el día el portón está abierto y en la noche cerrado, hay que ver si está enrolado ese camino.

Alcalde, manifiesta, Mario, antes de comenzar a lo que vienes tú más o menos cuanto es la cuenta de la Fiesta de la Chicha, puedes tener un informe....

Director de Administración y Finanzas, interviene, sí, claro.

Alcalde, alude, tú se los entregas el próximo martes a los Concejales y haces la presentación.

4.- 9:30 horas, Asiste don Mario Santelices Urrea, Director de Administración y Finanzas.

➤ Presentación y Aprobación Tercera Propuesta de Modificación Presupuestaria para el Ejercicio año 2017, Área Municipal.

Director de Administración y Finanzas, comenta, esta Tercera Propuesta de Modificación Presupuestaria obedece al convenio que se debe aprobar con INDAP, para el programa Prodesal y el monto estimado para el año 2016-2017-2018 es de M\$12.526.-, el aumento de los gastos está financiado a través del aumento de recuperaciones del artículo 12, Ley n°18.196, de licencias médicas de Funcionarios Municipales. Es la única cuenta que aparece en esta Modificación.

Alcalde, alude, señores Concejales.

Concejal Toledo, pregunta, ¿Esto es lo que se les va a repartir a cada uno de ellos?

Director de Administración y Finanzas, responde, se reparten a los tres módulos.

Alcalde, alude, se reparte de cuatro millones cada uno.

Director de Administración y Finanzas, señala, este programa funciona de Abril a Abril por el año agrícola.

Concejal Jorquera, manifiesta, otras veces han hecho presentación Alcalde de lo que tienen.

Concejal Díaz, responde, después viene Prodesal.

Alcalde, pregunta, ¿Mario cuando se hará otra Modificación Presupuestaria por todas las cosas que vienen más adelante? Porque necesito que te juntes con la Comisión de Finanzas para ver el tema presupuestario, porque si no tenemos otra Modificación no vamos a poder responder rápidamente a la comunidad.

Señores Concejales estaríamos en condiciones para votar.

Secretaria Municipal, pregunta, ¿Don Osvaldo?

Concejal Jorquera, vota sí.

Secretaria Municipal, pregunta, ¿Don José?

Concejal González, vota sí.

Secretaria Municipal, pregunta, ¿Don Alen?

Concejal Quiroga, vota sí.

Secretaria Municipal, pregunta, ¿Don José?

Concejal Toledo, vota sí.

Secretaria Municipal, pregunta, ¿Don Andrés?

Concejal Díaz, vota sí.

Secretaria Municipal, pregunta, ¿Don Claudio?

Concejal Ramírez, vota sí.

Secretaria Municipal, pregunta, ¿Alcalde?

Alcalde, vota sí.

➤ **Primer y Único Acuerdo de Concejo Municipal.**

La Secretaria Municipal y Ministro de Fe del Concejo Municipal de Sagrada Familia, que suscribe **Certifica: La Aprobación de la Tercera Propuesta de Modificación Presupuestaria Ejercicio año 2017, para el Área Municipal; según presentación realizada por don Mario Santelices Urrea, Director de Administración y Finanzas de la Municipalidad de Sagrada Familia,** y a resolución tomada por el Honorable Concejo Municipal de Sagrada Familia en uso de sus funciones y por la unanimidad de los Señores Concejales presentes en la 156° Sesión Ordinaria del día martes 2 de Mayo de 2017.

Concejal Jorquera, vota sí.

Concejal González, vota sí.

Concejal Quiroga, vota sí.

Concejal Toledo, vota sí.

Concejal Díaz, vota sí.

Concejal Ramírez, vota sí.

Alcalde, vota sí.

Esta votación queda registrada como **Primer y Único Acuerdo de Concejo Municipal**.

Se otorga este Certificado a la Dirección de Administración y Finanzas de la Municipalidad de Sagrada Familia, con copia al Administrador Municipal.

En **Sagrada Familia**, a dos días del mes de Mayo de 2017.

**BLANCA RUZ AGUILERA
SECRETARIA MUNICIPAL
Y
MINISTRO DE FE DEL CONCEJO MUNICIPAL**

BRA/ach

5.- 9:40 horas, Asiste Programa Prodesal Módulos I, II y III.

➤ Informe de Gestión Temporada año 2016 – 2017.

Alcalde, comenta, van a exponer cada uno su módulo.

Cristian Bustamante, responde, no, como ahora trabajamos en unidad comunal se expone el resultado final del programa.

Alcalde, señala, los Concejales nuevos no conocen bien el programa necesito que vamos a la cucharada y a la papa altiro, siento que algunas personas se llevan más pega que otros porque tienen más responsabilidad, yo por lo menos veo que va ser injusto, no veo a Adriana ahora me doy cuenta porque no vino, sabiendo que estaba esta presentación igual pidió permiso, aunque me avisó a mí ella tenía clarito que debía estar presente hoy en la presentación. De ahora en adelante cuando se cite al Concejo, deben estar media hora antes y deben asistir los tres Jefes de los Módulos además de los Técnicos que están trabajando.

Como señalaba Cristián ahora es solamente uno, no como antes que eran los tres Módulos, pero ahí se produce el problema porque debe trabajar uno más que los otros.

Cristian Bustamante, como bien dice el Alcalde, nosotros venimos todos los años a solicitar los recursos que nos solicita INDAP para trabajar en la comuna.



PROGRAMA PRODESAL SAGRADA FAMILIA 2016-2017



Prodesal



- * En que consiste.
- * A quién esta dirigido.
- * Beneficios para el usuario.
- * Requisitos.

Cristian Bustamante, comenta, es un programa de transferencia tecnológica y asistencia técnica, donde los pequeños productores de la comuna pueden optar a distintos bonos y proyectos. Para pertenecer a INDAP debe presentar la ficha de protección social y pertenecer al 70% más vulnerable, donde INDAP tiene que acreditarlo directamente, después de eso nosotros lo podemos tomar como usuario siempre y cuando cumpla con los requisitos que nosotros tenemos.

El equipo técnico está conformado por la contra parte Municipal.

Equipo Técnico

• Nicole Navarro Salazar : (Ingeniero Comercial)	Contra parte Municipal.
* Cristian Bustamante Sepúlveda: (Ingeniero Agrónomo)	Jefe Técnico Coordinador
* Adriana Llanca Garrido : (Ingeniero Agrónomo)	Jefe Técnico
* Julio Matabenitez Muñoz: (Ingeniero Agrícola)	Jefe Técnico
* Claudio Lineros Ocares: (Técnico Agrícola)	Técnico
* Camilo Sazo Pereira : (Técnico Agrícola)	Técnico
* Rodrigo Córdova Fuentes: (Técnico Agrícola)	Técnico
* Anita Pacheco Valenzuela: (Técnico en Trabajo Social)	Secretaria.

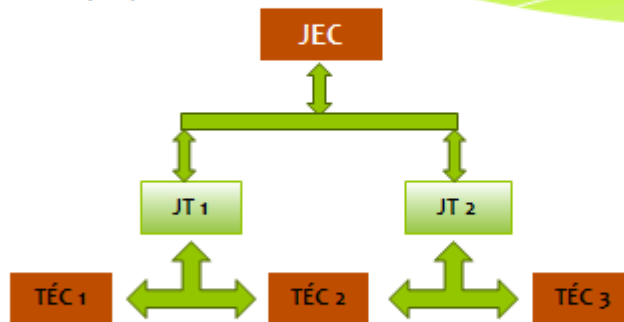
EQUIPO DE INTERVENCION

357 USUARIOS COMUNA SAGRADA FAMILIA

Jefes técnico coordinador comunal(JEC) :1

Jefes técnicos(JT) :2

Técnicos(TEC) :3



Julio Matabenitez, comenta, para conocimiento de los Concejales nuevos, Prodesal es un grupo cerrado, tiene que ver con cupos limitados, generalmente nosotros siempre tenemos mucha demanda, si queremos meter a alguien tenemos que sacar a uno....

Alcalde, interviene, pero también los meten a la mala...

Julio Matabenitez, responde, no.

Alcalde, como que no si nos pasó hace dos años atrás, lo metieron a la mala y no cumplían tampoco y después esas mismas personas traen problema, están en un sistema político para poder ingresar no cumplen sus funciones y atrasan al resto, a nosotros como Municipalidad nos pasó.

Concejal Díaz, pregunta, ¿Cuál es el requisito para que la persona se retire de Prodesal?

Cristian Bustamante, responde, en teoría deberían estar una cierta cantidad de años, pero cada vez que hay cambio en las normativas ese tiempo es relativo.

Concejal Díaz, comenta, la vez anterior lo planteé aquí, la necesidad de un SAP porque hay gente que le quedó grande Prodesal, es injusto que algunos usuarios que tienen tanto recurso estén en Prodesal, porque no está diseñado para ese programa, y las personas que deben estar no pueden porque los cupos están cubiertos.

Alcalde, responde, por eso Andrés, tienes que entender que algunas personas que están en Prodesal no les conviene o no les interesa tampoco, porque se les entrega los recursos en forma tranquila sin mayor impedimento.

Te quiero comentar que en el mundo público llevo nueve años, cuatro de Concejal y los cinco como Alcalde, y todavía veo a las mismas personas que estaban cuando teníamos la ferretería, llevan más de 15 años recibiendo el beneficio.

Concejal Díaz, manifiesta, encuentro que no es fundamento decir que no se quieren cambiar.

Julio Matabenitez, responde, mientras no esté la oferta el agricultor seguirá.

Alcalde, señala, don José Toledo, tarea para usted porque está a cargo de la Comisión de Agricultura, ver la posibilidad de juntarse con Nicole, Prodesal para cambiar a personas a un SAP.

Concejal Toledo, responde, hay que juntarse para tener una reunión.

Julio Matabenitez, alude, para tener un SAP hay que tener demanda y decirle a INDAP esta es la cantidad de gente que tenemos, son alrededor de 35 a 40 personas.

Alcalde, comenta, sigo insistiendo que muchas veces entra gente a la mala, y dicen no esto es un tema político el Alcalde no quiere que esté aquí y al final esas mismas personas siguen poniendo problema y nadie les dice nada se empoderan solitos, así como también hay gente que se ha tenido que salir del programa porque no cumple y entrar igual por el costado, usted sabe porque lo digo don José, con el Moneque....

Concejal Toledo, interviene, ¡No me meta en eso a mí! Está diciendo que Moneque se mete a la mala, eso no lo sé.

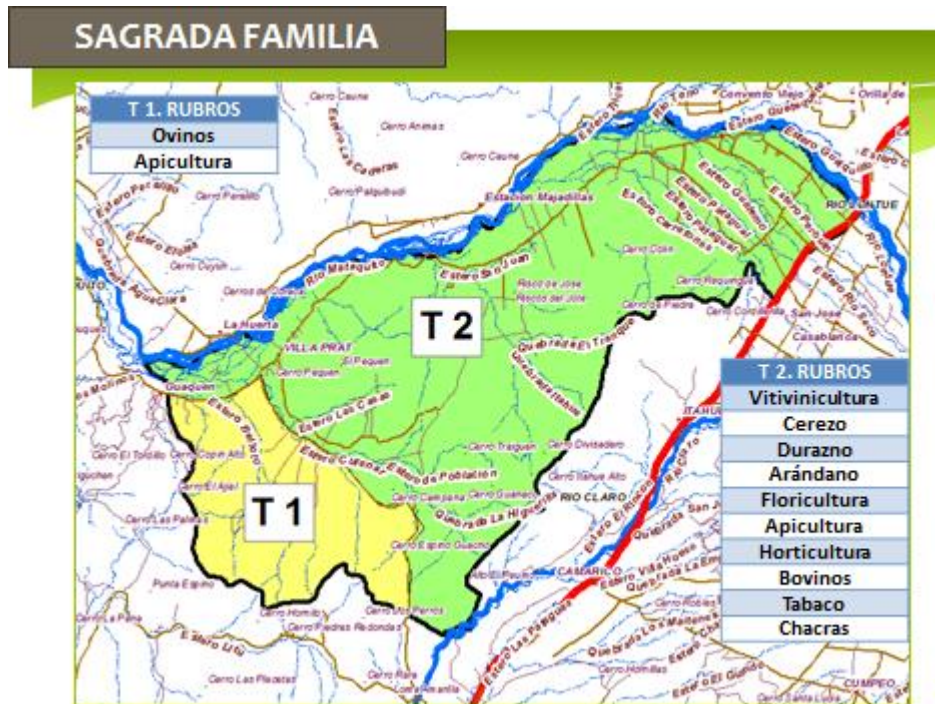
Alcalde, comenta, usted sabe que fue presión de la Gobernadora con el Diputado, y la gente que trabajaba en Prodesal sabía que no cumplía los requisitos, entonces ahí tenemos el problema de personas que sí quieren entrar y no lo pueden hacer. Estoy dando el caso nada más, sólo digo lo que yo viví.

Concejal Ramírez, indica, se habla de los viñateros que se van por dos años y luego vuelven, se supone que ese cupo queda disponible para otra persona, si vuelve hay que sacar a la persona para que ingrese nuevamente la que se había ido.

Cristian Bustamante, responde, para sacar a una persona se tiene que cumplir con algunos requisitos, puede irse voluntariamente por hacer mal uso de algún incentivo que se hubiese entregado, que falleciera o caer en mora. Para eso tenemos que ir a INDAP y llevar una carta de renuncia, certificado de defunción, o que no rindiera algún crédito o bono y que no tenga la intención de rendir.

Concejal Ramírez, continúa, me preocupa un poco que tengamos problemas como decía el Alcalde, donde menciona un personaje y no está al alcance de nosotros, debería ser por la necesidad de las personas, porque nosotros debemos fiscalizar y entregar los recursos a quien realmente lo necesita, y no que llegue el día de mañana otro Senador o Diputado a modificarnos las cosas, debemos hacer por escrito Alcalde y como Concejo lo que suceda en nuestra comuna somos nosotros quienes fiscalizamos. El Concejal Toledo, Jorquera y yo pertenecemos a la Comisión yo quiero fiscalizar, yo estoy dentro del medio político pero no comparto la idea que se hagan las cosas por pituto, sino que por necesidad.

Cristián Bustamante, continúa, acá está el mapa que refleja cómo se está trabajando ahora.



Presupuesto utilizado por actividad

ACCIONES	TEMAS	MONTO
TALLERES DE CAPACITACION	APICOLA	\$290.000
	FITOSANITARIOS	\$78.150
	HIGIENE AMBIENTAL	\$0
	HORTALIZAS MAIZ GRANO Y CHOCLERO	\$165.000
ASESORIAS ESPECIALIZADAS	MEDICO VETERINARIO	\$2.300.000
	HORTALIZAS	\$500.000
	FRUTALES MAYORES	\$220.000
	FLORES Y FOLLAJES	\$300.000
GIRAS TECNICAS	HORTALIZAS	\$260.000
	OVINOS	\$320.000
	TODOS LOS RUBROS	\$3.000.000
	EXPO MAULE	\$170.000
UNIDADES DEMOSTRATIVAS	FRUTILLAS	\$648.166
	APICOLA, MEJORAMIENTO GENETICO	\$245.597
	HORTALIZAS, PRODUCCION	\$300.000
COMPLEMENTOS DE HONORARIOS		
	COMBUSTIBLE	\$4.076.712
		\$12.873.625

Julio Matabenitez, agrega, también se tendrá que contratar personal por las plantaciones de cerezas.

Concejal Jorquera, interviene, sería bueno don Julio, que la gente plantara en sus patios sería un ingreso grande para ellos.

Julio Matabenitez, responde, nosotros queremos hacerlo con los viñateros por ahí va la mano, con los pequeños agricultores de la comuna.

Concejal Jorquera, pregunta, ¿Me gustaría tener un informe del Veterinario para saber en qué lo están ocupando?

Julio Matabenitez, responde, generalmente se ocupa en emergencias de animales productivos.

Cristian Bustamante, agrega, tiene que ser a los usuarios solamente.

Administrador Municipal, señala, también informar al Concejo que se está trabajando en la tenencia responsable de mascotas.

Cristian Bustamante, comenta, se está postulando a un programa de mil esterilizaciones de perros y gatos, esta semana se pretenden sacar las observaciones para volver a subir el proyecto.

Recursos Gestionados Temporada 2016-2017

INSTRUMENTOS	MONTO
FAI	\$15.700.000
PRADERAS SUPLEMENTARIAS	\$427.500
IFP OPRACION TEMPRANA	\$25.255.084
SEGUNDO IFP	\$41.182.967
PDI OVINOS	\$5.999.512
PDI MI PRIMER PROYECTO	\$2.500.000
SIRDS	\$17.577.422
BONO MAICEROS	\$12.000.000
PROYECTOS DE RIEGO ASOCIATIVO	\$36.000.000

TOTAL \$156.642.485

Cristian Bustamante, señala, las siglas son: **F.A.I.** (Fondo de Apoyo Inicial) es un bono que se entregó el año pasado por M\$100.-, el cual se entrega a los usuarios de acuerdo al criterio que nos fija INDAP.

I.F.P. (Incentivo al Fortalecimiento Productivo) son los proyectos a los cuales nosotros postulamos a los usuarios, compras de maquinarias, invernaderos, bodega, comprar animales de trabajo.

Operación Temprana 2017 I.F.P.

Monto asignado a la comuna :

\$25.995.195

Concejal Díaz, pregunta, ¿En la comuna se está trabajando para dar algún sello de origen?

Cristian Bustamante, responde, la verdad que no.

Concejal Díaz, pregunta, ¿Hace tiempo atrás se estaba viendo con el ají cacho de cabra?

Cristian Bustamante, responde, ese era un proyecto que estaba viendo la Universidad Católica, nos pidieron el apoyo con los agricultores.

El aporte que estamos solicitando este año es de M\$12.500.-, tal vez las autoridades pueden aumentar algo adicional al programa.

Alcalde, responde, Cristian ustedes nos vienen a pedir en el momento, podrían haber solicitado una audiencia unos días antes, para que nos explicaran cuanto es lo que necesitan tal vez M\$14.000.- o M\$15.000.-, son ustedes quienes deben plantear las cosas no solamente al Alcalde, sino que también a la Comisión de Agricultura porque en los gastos siempre andamos parejitos. El año pasado cuando estaban acá sucedió lo mismo dijeron que era poco, ustedes llevan cuantos años trabajando en lo mismo....

Concejal Jorquera, interviene, tiene razón el Alcalde.

Concejal Toledo, agrega, tal vez se debe hacer una Modificación Presupuestaria para aumentar un poco más.

Alcalde, responde, nadie le dice que no Concejal, pero están llegando a esta instancia donde nos dicen que es poca la plata.

Julio Matabenitez, responde, a nosotros se nos olvida, pero es bueno tener una reunión con la Comisión Agrícola.

Concejal Toledo, señala, la idea es dejarla hoy programada.

Alcalde, continúa, yo no conozco bien el rubro, pero si ustedes lo tienen más que claro.

Concejal González, indica, sabemos que las necesidades son muchas en nuestra comuna, pero lo están diciendo ahora, tenemos que trabajarlo y ver de dónde se puede sacar recursos.

Concejal Jorquera, manifiesta, antes nos invitaban más a participar sabíamos las necesidades que existían, creo que se debe aprobar esto y en un par de meses más hacer una Modificación.

Julio Matabenitez, señala, para que sigamos avanzando podríamos coordinar al tiro una reunión.

Concejal Jorquera, responde, el martes a las 12⁰⁰ horas después que terminemos el Concejo.

Concejal Ramírez, manifiesta, la idea es que estemos todos presentes en las reuniones de Comisiones para que nos enteremos de lo que sucede y seamos objetivos al momento de opinar, yo no sé pero estoy dispuesto a aprender, pero sino me junto con ellos no tendré idea de nada. Creo que cuatro reuniones en el año no son malas, para que veamos en que situación estamos, porque llegamos a esta reunión hoy día sin tener idea solamente las escuchamos y las necesidades de ellos no tuvimos tiempo de escucharlas antes.

Nicole Navarro, responde, esa era un poco la idea de esta presentación para darles a conocer la situación, porque también se han hecho varios cambios en la forma de trabajar, es una unidad operativa comunal así como también la forma de trabajo del equipo, antes no contábamos con un coordinador ahora Cristian cumple esa función.

Concejal Díaz, pregunta, el cambio Nicole que tú comentas se produce porque INDAP lo solicita o el Municipio coloca las directrices del trabajo.

Nicole Navarro, responde, las directrices del trabajo las da el convenio.

Alcalde, comenta, nosotros como Municipio es poco lo que nos metemos con Prodesal, mantenemos una cordialidad pero quien la lleva en el fondo y toma las decisiones es la gente de INDAP. Yo no sé qué sucede porque este último tiempo ha cambiado los sectores, las fechas de los incentivos, tuvimos suerte que lo hicieran en Sagrada Familia porque para nosotros es un gasto trasladar a las personas, por lo general siempre se mantienen las mismas comunas Romeral y Molina.

Concejal Díaz, señala, es importante crear el Departamento de Fomento, porque conozco casos donde se ayuda al esposo y a la cónyuge, si se trabajan las dos cosas a medias nunca va a resultar.

Concejal Quiroga, pregunta, ¿Prodesal cuenta con implementos? Ejemplo jeringa, porque una vecina trabaja con los animalistas ella tiene el líquido para las garrapatas, pero no tiene las jeringas.

Cristian Bustamante, responde, nosotros no tenemos ítem para eso, no podemos usar recursos para operativos veterinarios solamente debemos gastar en los ítem que mencioné hace un rato y con los usuarios.

Se fija la reunión de Comisión Agrícola, para el día martes 9 del presente mes a las 12⁰⁰ horas.

Concejal Jorquera, señala, es más importante que realicen charlas a que nos inviten a las actividades.

Alcalde, responde, Concejal en eso le voy a rebatir un poco, a usted no le interesa entregar los dineros que llegan de INDAP, a la gente le gusta ver a las autoridades que compartan con ellos,

es una idea, no le estoy diciendo que debe ir, pero se sienten mejor con las autoridades locales que aquellas que vienen de otros lados, tenemos muchas visitas últimamente.

Concejal Ramírez, manifiesta, me comentaron eso, que hubo muchos políticos que no eran de acá y que no estaban los Concejales, yo les respondí que nos habían avisado a última hora.

Alcalde, quiero darle las gracias, por favor realicen la reunión y trabajen Presidente de la Comisión durante el año.

6.- Hora de Incidentes.

Alcalde, primero que todo quiero saber si se les ha respondido todo, porque me he preocupado de que respondan a tiempo.

Concejal Jorquera, responde, sí, me sorprende que llegara la información, solamente necesitamos un resumen de las cosas no tienen para que enviar todo. Igual que las Actas señorita que sea lo más puntual

1- Concejal José Toledo

- **Cuanto se está pagando en los dos últimos años en forma mensual por consumo de agua potable en la Posta de Santa Rosa.**
- **Informe rendición de la Fiesta de la Chicha 2017 y cuanto se gastó en la gente contratada.**

Concejal Jorquera, manifiesta, a mí me cobraron entrada la pagué porque la gente no me conocía.

Concejal José Toledo

- **Que función cumple Jorge Zúñiga.**

Alcalde, responde, es Inspector Municipal.

Concejal Toledo, manifiesta, porque andaba en la moto sin patente, el día sábado fue con Carabineros a sacarle parte a una casa particular de Claudio Contreras, la persona que se había casado lo hizo con la hija de un Coronel....

Alcalde, interviene, ¿Estaba en la vía pública? Porque los mismos residentes nos solicitaron que las personas que no eran del lugar....

Concejal Toledo, interviene, eran familiares.

Alcalde, responde, sucede que echamos a perder todo el tema, porque todo el mundo dice es amigo mío para que le va a pasar un parte. ¿Dónde está la propiedad de él?

Concejal Toledo, responde, la primera entrada de la Fiesta de la Chicha.

Alcalde, responde, es una casa de madera, él fue el primero que hinchó y nos dijo que no pusieramos vehículos, se acuerda que hace tres años trató de colocar gente y cobraba entrada.

Concejal Toledo, alude, pero el recinto era privado.

Alcalde, responde, la misma gente nos dice que saquemos parte y al rato vemos en los terrenos autos estacionados.

Administrador Municipal, señala, nosotros tenemos información fidedigna que estaba cobrando entrada para estacionarse en su terreno, inclusive más barato estaba al frente de la entrada, fueron los Carabineros al lugar y pudimos percibir lo mismo que estamos señalando....

Concejal Toledo, interviene, usted dice que estaba cobrando, yo puedo traerlo para que venga...

Administrador Municipal, interviene, el Inspector Municipal señaló eso y él tiene carácter de Ministro de Fe, es más, Patricio Salinas estaba estacionando vehículos y le puede informar.

Concejal Toledo, responde, me dio rabia ese día yo no andaba copeteado que quede en Acta, pero para el próximo año sería bueno como dijo Osvaldo tener una grúa y esos vehículos se llevan a un corral Municipal, esos partes no son de \$15.000.- ustedes saben cuánto se puede cobrar. Me dio rabia, no sé si ha llegado el Director de Obras....

Alcalde, interviene, está al lado suyo.

Concejal Toledo, continúa, me dio rabia porque lo vi tomando cafecito, ustedes vieron como estaba la gente, porque fue mala la organización para el trayecto de los vehículos.

Alcalde, responde, la efervescencia fueron los Vásquez.

Concejal Quiroga, señala, fue antes también como estaban los Vásquez, se empezó la gente a estacionar en la calle.

Administrador Municipal, agrega, el taco llegaba hasta Sagrada Familia.

Concejal Toledo, alude, el funcionario Jorge Zúñiga es prepotente, así que no digan nada, te acuerdas que estábamos...

Concejal González, responde, sí.

Concejal Toledo, continúa, la moto sin patente, sin casco y la respuesta que dio ya me sacaron un parte.

2.- Concejal Andrés Díaz

- El problema del taco en la Fiesta de la Chicha se produce por la geografía que tenemos, lo mismo ocurre en verano en la playa, pero vamos igual. Lo que sí me gustaría para el próximo año incentivar a los pequeños artesanos y no los revendedores como dijo delante un colega.
- Con respecto a la Cuenta Pública no me gustó la ubicación que tuvimos los Concejales.
- Hace unos Concejos atrás solicité que se viera la escritura de la Delegación Municipal, junto con la Sede del Adulto Mayor que está atrás, me pidieron que buscara la escritura acá la traje.
- Me gustaría que para el próximo Concejo viniera la Jefa DAEM, para ver los resultados del SIMCE en que Escuelas subimos o bajamos.

Alcalde, comenta, esta semana vamos a ir a Santiago, somos dos Alcaldes solamente que vamos a exponer.

Concejal Andrés Díaz

- Lo otro Alcalde es la reparación del Estadio de Villa Prat.
- El pasaje Clari que une a la Nuevo Milenio de Villa Prat, le falta estabilizador.
- Hay un recolector de agua en Guaicutén de Villa Prat, el cual se encuentra tapado sería necesario destaparlo antes que comiencen las lluvias, algunas personas colocaron tubos.

Alcalde, señala, hablando de tubo acuédame Patricio de notificar a las personas que le entregamos tubos que debían colocar en el sector de la Primavera, y aquellos que no los coloquen los retiramos y hacemos la vereda o los ponen y hacen la vereda.

3.- Concejal Claudio Ramírez

- Agradecer porque todos los incidentes que he mencionado durante este tiempo se me han respondido, el que estaba pendiente era el puente de los Quillayes pero ya se reparó.
- En la mañana cuando me voy al trabajo está oscuro y me percaté que la luminaria de Santa Ana estaba apagada, hay muchas mascotas en la calle y la gente tiene que andar con un palo para poder pasar, ya que acostumbran a no tenerlos en las casas.

Alcalde, responde, Concejal el año pasado tuvimos el mismo problema, porque la gente baja el automático era intencional, casi siempre era el mismo día y hora.

Concejal Claudio Ramírez

- Desde la población La Victoria hasta la población que está en el cerro de Los Quillayes, no hay postes de luz, que posibilidad hay de colocar un foco porque en la mañana está oscuro sale mucha gente y estudiantes a esperar locomoción.

4.- Concejal Osvaldo Jorquera

- Notificar a los Canalistas de lo contrario vamos a tener problemas.
- Colocar estabilizador en los caminos, sobre todo en ese lugar ¿Cómo se llama?

Concejal Díaz, responde, Pueblo Hundido Tres.

Alcalde, señala, es importante que asistan a las reuniones, recuerdas cuando estuvimos en la Huaso Correa de Villa Prat, preguntaron ¿Quién es el Alen Quiroga? Es importante que conozcan a la comunidad, no solamente tienen que estar en su sector. Yo necesito que ustedes me colaboren en los compromisos que vamos adquiriendo como Municipio.

5.- Concejal José González

- En la entrada a la Botica de San Luís existe un bache.
- La gente de Santa Adriana y Lo Valdivia solicitan reductores y señaléticas de velocidad.
- La entrada de Corral de Piedra tiene un bache, me llamó el encargado de VIALIDAD y dijo que ya entregaron la obra y la señora Corina me reclama porque dice que tiene un cerco que deben arreglarlo.

Concejal José González

- Yo pedí que estuvieran presentes el Director de Finanzas y de Obras, para solicitar información de la recaudación de la construcción de las grandes empresas que están en nuestra comuna, ejemplo Master Dog, Viña Requiringua, RR WINES.

Alcalde, indica, Patricio fueron a ver la construcción que está haciendo Errazuriz frente a las casas antiguas.

Director de Obras, responde, es un sistema de riego de la Viña Errazuriz.

Alcalde, responde, claro Errazuriz.

Concejal José González

- **Como se revisa don Patricio, hay un Inspector externo que cobra por hacer esos trámites, teniendo nosotros personal.**

Director de Obras, responde, la Ley de Revisores Independiente permite que el propietario mande con el proyecto con el revisor, eso permite que venga con un informe favorable. La empresa que revisa se lleva el 30% del derecho de construcción y el 70% es de la Municipalidad.

Alcalde, señala, de ahora en adelante le vamos a pedir a la gente que nosotros vamos a realizar la revisión, porque es una merma de un 30% que no es menor.

Concejal González, alude, Master Dog tenía que pagar mucha plata.

Director de Obras, responde, M\$45.000.-

Alcalde, pregunta, ¿Cuánto pagaron?

Director de Obras, responde, la diferencia que es el 70%, más o menos M\$31.000.-

Alcalde, señala, son M\$12.000.- o M\$13.000.- menos para la Municipalidad. Yo entiendo para dónde va el Concejal, es lo mismo que yo te estaba preguntando la otra vez, porque cuesta mucho conseguir los recursos. Como revisor externo se puede hacer el loco con alguna normativa.

Director de Obras, responde, eso tiene que estar con un registro vigente del MINVU, los que son constantemente revisados, y los revisores tienen que contar con un registro. El próximo proyecto grande es la Junji de Corral de Piedra, eso ya viene con un revisor, es decir una DOM externa.

Alcalde, manifiesta, el Lagos hizo una bodega.

Director de Obras, responde, hay que notificar Alcalde, todas las construcciones que no están regularizadas lo deben hacer.

Alcalde, lleva muchos años.

Director de Obras, alude, hay muchas que se han notificado.

Alcalde, señala, también tiene un condominio que arrienda.

Director de Obras, responde, eso pertenece a una Ley especial Mobiliaria, es un rol pero construye varias viviendas, hizo solamente tres pero estaban consideradas más en el proyecto.

Concejal González, indica, eso es más que nada para saber de qué se trata. Necesito los ingresos que han llegado por las construcciones grandes que se han hecho en la comuna, empresas y viviendas.

Director de Administración y Finanzas, señala, voy a emitir un informe de acuerdo a la cuenta presupuestaria de ingresos por construcción, con los Rut de las personas.

6.- Concejal Alen Quiroga

- **Revisando los incidentes quedan solamente dos pendientes, se realizó la visita a terreno en el sector de Parroncillo por las luminarias, fue don Patricio y se hizo un presupuesto de parte de ELEC NOR y no sé en qué está eso.**

Director de Obras, responde, se envía ese presupuesto a la Dirección de Finanzas, es más o menos de M\$270.- ahí no hay línea.

Concejal Quiroga, claro yo no soy eléctrico vi solamente un cable y pensé que había conexión de luz.

Alcalde, interviene, acuérdate Patricio de mandar hacer los letreros de los loteos brujos.

Director de Obras, responde, están mandados a hacer, de hecho me mandó un recado para la Fiesta de la Chicha el caballero, nunca en doce años de esta actividad me habían dicho tanta grosería.

Concejal Jorquera, interviene, lo trataron muy mal y no solamente él sino que varias personas, estaba colorado de aguantar tantas cosas.

Director de Obras, señala, este señor sigue vendiendo loteos brujos.

Alcalde, responde, recuerda que Bienes Nacionales quedó de mandar a la Abogada para que viéramos el tema y aún no pasa nada.

Señores Concejales creo que debemos tener una reunión con Ibania, para saber que sucede con los loteos brujos, porque todos se acercan para que les colaboremos pero exigen sus deberes pero no cumplen con sus derechos.

Por ejemplo donde está el Tavo Aguilera se han construido dos casa más, no sé si eso se ha convertido en un loteo brujo....

Director de Obras, responde, no, ellos tienen su permiso de construcción, cada lote tiene su escritura individual. Por ejemplo en Villa Prat venden derechos pero no les da derecho a escritura...

Alcalde, interviene, es lo que sucede donde don Gustavo Pérez, está vendiendo los derechos va llegar el día que van a quitar el terreno y la gente va a quedar de brazos cruzados.

Concejal Alen Quiroga

- **Existen dentro de la comuna poblaciones que tengan problema de iluminación, porque tengo entendido que hay varias que no cubre ELEC NOR.**

Director de Obras, responde, no es que no las cubra están con garantía, por ejemplo el lote III de la Sebastián todavía está con la garantía de la empresa que hizo el loteo, nosotros tenemos

equipo eléctrico que está trabajando en eso, ellos estuvieron en Santa Ana por eso me parece extraño que estuviera apagada la luminaria.

Concejal Alen Quiroga

- **En la Villa Bo y Eliana el camión de la basura pasa solamente una vez a la semana.**

Alcalde, responde, hay que ver porque en reuniones que hemos tenido con la comunidad, por ejemplo en Rincón de Mellado pasa solamente una vez, si contratamos un segundo camión era para que pasara dos veces donde pasaba sólo una vez, en la última población de los Quillayes pasa una vez o cada quince días, de Mayo o Junio la gente debería organizarse. Lo mismo sucedía en Villa Prat, San Sebastián III de la Isla pasaba el camión una vez.

ACUERDOS DE CONCEJO MUNICIPAL
2016 - 2020
156° Sesión Ordinaria
Martes 2 de Mayo de 2017

➤ **Primer y Único Acuerdo de Concejo Municipal.**

La Secretaria Municipal y Ministro de Fe del Concejo Municipal de Sagrada Familia, que subscribe **Certifica: La Aprobación de la Tercera Propuesta de Modificación Presupuestaria Ejercicio año 2017, para el Área Municipal;** según presentación realizada por don Mario Santelices Urrea, Director de Administración y Finanzas de la Municipalidad de Sagrada Familia, y a resolución tomada por el Honorable Concejo Municipal de Sagrada Familia en uso de sus funciones y por la unanimidad de los Señores Concejales presentes en la 156° Sesión Ordinaria del día martes 2 de Mayo de 2017.

Concejal Jorquera, vota sí.

Concejal González, vota sí.

Concejal Quiroga, vota sí.

Concejal Toledo, vota sí.

Concejal Díaz, vota sí.

Concejal Ramírez, vota sí.

Alcalde, vota sí.

Esta votación queda registrada como **Primer y Único Acuerdo de Concejo Municipal.**

Se otorga este Certificado a la Dirección de Administración y Finanzas de la Municipalidad de Sagrada Familia, con copia al Administrador Municipal.

En **Sagrada Familia**, a dos días del mes de Mayo de 2017.

BLANCA RUZ AGUILERA
SECRETARIA MUNICIPAL
Y
MINISTRO DE FE DEL CONCEJO MUNICIPAL

BRA/ach

Se levanta la sesión en nombre de Dios, siendo las 11:40 horas del día martes 2 de Mayo de 2017.

BLANCA RUZ AGUILERA
SECRETARIA MUNICIPAL
Y
MINISTRO DE FE
DEL CONCEJO MUNICIPAL

MARTIN ARRIAGADA URRUTIA
ALCALDE
Y
PRESIDENTE
DEL CONCEJO MUNICIPAL

MAU/BRA/ach

Distribución:

Sr. Alcalde
Sres. Concejales (6)
Secretaría Municipal
Administrador Municipal
Oficina de Actas Concejo Municipal

Las intervenciones completas emitidas por los Sres. Concejales respecto a los temas tratados en esta Sesión quedan registradas en el Audio N°156.