

**MUNICIPALIDAD DE SAGRADA FAMILIA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL**  
**CONCEJO MUNICIPAL**

**ACTA**  
**380° SESIÓN ORDINARIA**  
**Concejo Municipal 2021 - 2024**  
**Martes 18 de julio de 2023**  
**9:00 horas**

En **Sagrada Familia**, 18 de julio de 2023, siendo las **9:27 horas**, se reúne el **HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL** de **SAGRADA FAMILIA**, en la sala de reuniones. **Término 11:43 horas**.

Se abre la sesión en Nombre de Dios con asistencia de:

Alcalde Suplente y Presidente del Concejo Municipal, don **Francisco Meléndez Rojas**.

Señor Concejal Municipal, don, **Oswaldo Jorquera Padilla**.

Señor Concejal Municipal, don **Germán Reyes Campos**,

Señor Concejal Municipal, don **Marcelo Ahumada Farías**,

Señor Concejal Municipal, don **Luis González Briso**, y

Secretario Municipal (s) y Ministro de Fe del Concejo Municipal, don **Patricio Salinas Cornejo**.

**TABLA:**

- 1.- **Aprobación Acta Sesión Ordinaria N°379°, del día 11.07.2023.**
- 2.- **Lectura Correspondencia**
- 3.- **Cuenta del señor Alcalde Suplente.**
- 4.- **9:20 horas, asiste doña Marjorie Gutiérrez Miranda, Jefa Suplente de Rentas Municipales.**
  - **Presentación por Solicitud de Patente de Alcoholes, Categoría H Minimercado por Transferencia y Traslado, perteneciente a la Sra. Enriqueta Latorre Azocar, Cédula de Identidad N°16.290.487-6, domiciliada en el Sector de La Isla Villa San Sebastián 3, Calle Nueve #113, comuna de Sagrada Familia, quien adquiere esta patente del Contribuyente Sr. Héctor Enrique Saavedra Céspedes, Rut. 11.997.393-7.-**
- 5.- **Hora de Incidentes.**

1.- **Aprobación Acta Sesión Ordinaria N°379°, del día 11.07.2023.**

Alcalde Suplente, aprobación o rechazo del acta sesión ordinaria N°379°, del día 11.07.2023.

Secretaria Municipal, pregunta, ¿Don Osvaldo?

Concejal Jorquera, sí.

Secretaria Municipal, pregunta, ¿Don Luís?

Concejal González, sí apruebo.

Secretaria Municipal, pregunta, ¿Don Cristian?

Concejal Ahumada, sí.

Secretaria Municipal, pregunta, ¿Don Germán?

Concejal Reyes, sí apruebo.

Secretaria Municipal, pregunta, ¿Don Francisco?

Alcalde Suplente, sí apruebo.

- Sin ninguna observación el acta es aprobada por los señores Concejales.

2.- **Lectura Correspondencia.**

- No hay lectura de correspondencia.

3.- **Cuenta del señor Alcalde Suplente.**

- Reunión con APR de Sagrada Familia.

Alcalde Suplente, nos reunimos el martes con el APR de Sagrada Familia, para aclarar las condiciones del convenio mediante el cual ellos nos entregan el terreno en usufructo. También se habló de hacer arreglos a los motores porque entró el agua.

➤ **Reunión Asociación Chilena de Municipalidades.**

**Alcalde Suplente**, el día miércoles fui con algunos concejales a una reunión con la Asociación Chilena de Municipalidades, en esta pertenecen alrededor de 340 municipios.

**Concejal González**, si necesitamos reunirnos en Santiago ellos nos facilitan oficinas.

➤ **Reunión con la D.O.H.**

**Alcalde Suplente**, estuvimos en la Dirección de Obras Hidráulicas, con la Directora Nacional María Loreto Mery, ellos tenían las fichas de los daños que existen en nuestra comuna por el aumento que tuvo el caudal del río.

➤ **Reunión Jefe División SUBDERE.**

**Alcalde Suplente**, también estuvimos en reunión con el Jefe de División de la SUBDERE, le solicité a don Francisco Pinochet el financiamiento construcción acceso posta Los Quillayes, por \$45.644.337.- proyecto elegible. Construcción sede social Villa Libertad \$67.201.000.-, mejoramiento camino público de Parroncillo \$74.999.000.-, reposición sede social Santa Elena y reposición de graderías sede Juventud. Quien señaló que Juventud había quedado fuera, pero le dije que me interesaba porque la gente estuvo preguntando. Lo otro es ver la construcción del edificio consistorial porque esta municipalidad no resiste, tal vez se puede construir en este mismo lugar, además de un terreno para un polideportivo.

**Concejal Ahumada**, fuimos a una reunión en Santa Adriana donde le comentaron a la gente que se había aprobado un proyecto para el camino, con don Luis le dijimos que era Parroncillo, hay que aclarar eso porque la gente quedó muy entusiasmada...

**Alcalde Suplente**, es Parroncillo.

**Concejal González**, la persona que andaba dijo que era Santa Adriana.

**Concejal Ahumada**, confirmó que era Santa Adriana.

➤ **Logo Municipal.**

**Alcalde Suplente**, el logo municipal ha traído muchos comentarios, había una comisión para la elección...

**Concejal Ahumada**, ¿Quiénes estaban en la comisión?

**Administrador Municipal**, estaba SECPLAC, gente de comunicaciones, nos acompañó el concejal Germán Reyes.

**Concejal Reyes**, yo sólo era espectador, no tenía derecho a voto.

**Concejal González**, me preguntaron si yo había participado, dije que no, pero no sabía que usted había participado.

**Concejal Reyes**, sólo estaba acá.

**Concejal González**, al logo le faltó la cereza porque superamos a Romeral en plantación de cerezos, ají queda muy poco.

**Concejal Ahumada**, los colores son muy opacos, mucho morado, somos una comuna agrícola, no he visto choclos morados.

**Alcalde Suplente**, hay opiniones buenas y no tan buenas.

➤ **Visita al CESFAM**

**Alcalde Suplente**, les ofrezco la palabra.

**Concejal Reyes**, tuvimos la oportunidad de visitar el nuevo CESFAM lo que viene como categoría a darle a la comuna, me imagino que debe ser uno de los más modernos a nivel regional donde se invirtieron \$5.000.000.000.-, también hay que señalarle a la gente que no se hagan tanta expectativa ya que sigue siendo CESFAM atención primaria. Conversé con el ex concejal don Cristian que sería bueno contar con otra ambulancia, ya que muchas veces queda retenida en los recintos hospitalarios Curicó o Molina.

**Concejal Jorquera**, es una clínica para nosotros y la atención se con buena voluntad, ver posibilidad de comprar al lado un pedazo de terreno para poder hacer un estacionamiento.

**Concejal Reyes**, hay un vecino que ya hizo un estacionamiento, es visionario, tendrá un costo bastante económico que se puede pagar de manera mensual.

4.- 10:20 horas, asiste doña Marjorie Gutiérrez Miranda, Jefa Suplente de Rentas Municipales.

- Presentación por Solicitud de Patente de Alcoholes, Categoría H Minimercado por Transferencia y Traslado, perteneciente a la Sra. Enriqueta Latorre Azocar, Cédula de Identidad N°16.290.487-6, domiciliada en el Sector de La Isla Villa San Sebastián 3, Calle Nueve #113, comuna de Sagrada Familia, quien adquiere esta patente del Contribuyente Sr. Héctor Enrique Saavedra Céspedes, Rut. 11.997.393-7.-

**Marjorie Gutiérrez**, buenos días señor alcalde, concejales y funcionarios presentes, estoy aquí para revisar la presentación de la solicitud de patente de alcoholes, contribuyente Enriqueta Latorre Azocar. Como bien usted mencionó esta no es una patente nueva, es sólo un traslado. Cumple con todos los requisitos del artículo 4 de la ley n°19.925, fue visitada por la Unidad de Inspección.

**Alcalde Suplente**, ¿Qué dice la junta de vecino?

**Marjorie Gutiérrez**, hay dos informes de la juntas de vecinos, hay dos informes porque en una junta de vecino hay un hermano de ella, por eso se pidió a la otra junta de vecino.

**Alcalde Suplente**, ¿aprueban?

**Marjorie Gutiérrez**, aprueban el documento, no tienen inconveniente para su funcionamiento.

**Concejal Reyes**, tengo varios temas que tocar relacionado con esta patente, en la clase A tenemos seis, en la clase E cero y en la clase F dos y la clase H que estamos viendo ahora esta sobrepasada en cuarenta y ocho. En cuanto se refiere a los informes de las juntas de vecinos la n°39 queda totalmente descartada ya que no se encuentra vigente desde el 05.10.2022, por lo tanto no tiene ninguna validez. Y el informe de la junta de vecino n°1 de La Isla, lo objeto ya que no tiene fecha. Mientras no se regule este tipo de situaciones no voy a votar a favor.

**Marjorie Gutiérrez**, con respecto a lo que dice don Germán, estas limitaciones de patentes de Minimercado fueron entregadas con anterioridad, no podemos regular ese tema; la regularización se puede hacer de acuerdo al artículo siete de la ley 19.925, cuando los contribuyentes no cumplen con los requisitos.

**Alcalde Suplente**, ¿es efectivo que el documento no tiene fecha?

**Marjorie Gutiérrez**, no, no tiene fecha, acostumbran a completarlo así, nosotros tampoco podemos, le colocamos fecha sólo a la solicitud.

**Concejal Jorquera**, en traslado no tengo inconveniente cumpliendo con los requisitos, patentes nuevas no podemos dar, he usado el mismo criterio en estos doce años que llevo como concejal. Aquí la ley no dice que tiene incidencia la junta de vecino...

**Concejal Reyes**, sí dice.

**Marjorie Gutiérrez**, no es vinculante.

**Alcalde Suplente**, señores concejales esta es una presentación no será votada hoy, sugiero que se actualice lo de la junta de vecino con fecha.

**Concejal Ahumada**, no voy a opinar porque estoy viendo lo de Trinidad.

#### 5.- **Hora de Incidentes.**

**Alcalde Suplente**, hicimos la aclaración, hay cuatro concejales a raíz de la renuncia de don Cristian Retamal, se envió ayer al SERVEL el oficio quienes solicitan al partido la persona que continúa.

#### 1.- **Concejal Germán Reyes.**

- **A pesar que aún existen falencias, solicito señores concejales reunión urgente con CGE.**

**Alcalde Suplente**, se estaba programando una reunión con CGE, depende de los tiempos de ellos podemos hacerlo con el concejo.

**Concejal Jorquera**, yo no tendría una reunión con ellos, sería mejor hacer una demanda colectiva de la gente, porque no sacamos nada con seguir en conversaciones.

**Concejal Reyes**, en la última reunión colega se avanzó bastante, pero todavía está la CGE al debe.

#### **Concejal Germán Reyes.**

- **Me gustaría que Tránsito enviara todos los oficios a Vialidad, ya que aquí estamos muy al debe, para que el señor Peña nos autorice ingresar a su predio en Las Puntillas, esto se encuentra pendiente del año 2019 cuando estaba don Martín Arriagada y a la fecha no se ha hecho absolutamente nada.**

- Nos llamaron el 12 de julio a un comparendo en el Juzgado de Policía Local, don Mario Flores, fue citado también don Maximiliano Rojas, Encargado de Medio Ambiente, por los siguientes objetivos.

En Sagrada Familia a doce días del mes de julio del año dos mil veintitrés.

A la hora señalada se lleva a efecto el comparendo de estilo decretado para el día de hoy con la asistencia de la parte denunciada doña María Muñoz Navarro, cédula de identidad n°11.998.609-5, con domicilio en frente Villa El Bosque #11, sector Villa Prat, comuna de Sagrada Familia y su abogado don Cristian Basso Riveros, además del concejal comunal don Germán Reyes y el encargado de la Unidad de Medio Ambiente don Maximiliano Rojas Yáñez, y se procedió.

La parte denunciada señala que los tres días anteriores a la inspección ocular eran días soleados y aun así existían aguas servidas estancadas afuera de la casa de doña María Muñoz. El tribunal resuelve: agréguese al acta de inspección ocular

El tribunal fija como bases para una conciliación los siguientes:

**PRIMERO:** es claro por los dichos del encargado de la Unidad de Medio Ambiente de la comuna, que no se puede evacuar aguas grises y como se ha apreciado en el lugar estas aguas grises también llevan un porcentaje de fechas en su escurrir, razón por la cual los miembros de la población El Bosque, no pueden por ninguna razón evacuar aguas grises a la vía pública.

**SEGUNDO:** el concejal Germán Reyes Campos, prestará su colaboración para que la municipalidad de Sagrada Familia, favorezca de algún modo la compra de fosas sépticas plásticas a todos los pobladores que evacúan actualmente aguas grises en la vía pública. Asimismo, solicitará a los propietarios de la calle Esperanza La Isla y Carlos Condel, la autorización para entubar las aguas lluvias hasta llegar a la bajada natural de estas, hasta el estero que está en la propiedad de don Sandalio.

**TERCERO:** cumplido los cometidos antes indicados se procederá este Juez árbitro o amigable componedor a firmar la conciliación definitiva.

Con lo que se puso término al presente comparendo, firmando las partes asistentes conjuntamente con el Juez y el secretario (s) que autoriza.

**Concejal Reyes,** para que la gente entienda mejor esto se refiere a la problemática que tenemos en Villa El Bosque, existe una pugna entre los vecinos dado que se instaló una compuerta para evitar el escurrimiento de las aguas servidas a su propiedad.

### Concejal Germán Reyes.

- Estoy preocupado por los sumarios señor presidente especialmente a lo que respecta el DAEM, ya que hay millones de pesos pagados en funcionarios que están cumpliendo dos funciones directora DAEM, jefe de Finanzas, creo que ahí se debe agilizar un poco.

Administrador Municipal, hay algunos sumarios que están en proceso de cierre, proposición de cargos o de sanciones, otros los está llevando La Contraloría específicamente los del DAEM.

### Concejal Germán Reyes.

- Contratos del personal que se han hecho desde el 16 de marzo a la fecha.
- El día 26 de julio está agendada una reunión en el sector El Belloto, tenemos bastante aislado a este sector no le tomamos mucha importancia.
- ¿Qué sucede con la auditoría externa?

Administrador Municipal, con respecto a eso concejal vimos en comisión los temas a tratar.

### 2.- Concejal Osvaldo Jorquera.

- Camino sector Colín en mal estado.
- Reunión pendiente con las APR, hay sectores que aún no tienen agua.
- Tubos para alargar el puente en el sector La Cruz.

### 3.- Concejal Luís González

- En Las Delicias y Villa El Carmen hace falta pasar la motoniveladora, además a mano derecha hiendo a Villa Prat el año pasado echaron estabilizado, sería bueno que se hiciera este año.
- La salida del fundo de Santa Carmen es demasiado peligrosa, hay zarzamora que dificulta la visibilidad a los vehículos.
- En la parcelación Lautaro están solicitando un paradero.

- Que respuesta le damos a Santa Emilia, usted presidente autorizó la compra de un tractor pero aún no tenemos respuesta.

Administrador Municipal, se estaba licitando nuevamente.

Concejal González, hace cuatro meses estoy preguntando y no he tenido respuesta.

4.- Concejal Marcelo Ahumada.

- Roca de árboles en cancha sector Santa Carmen.
- Me llama mucha gente solicitando basureros, hace un tiempo se entregaron ver posibilidad de postular nuevamente a un proyecto.
- Me gustaría que me hicieran llegar el nombramiento del señor Roberto Bugueño.

ACUERDOS DE CONCEJO MUNICIPAL  
2021 - 2024  
380° Sesión Ordinaria  
Martes 18 de julio de 2023

- No hubo acuerdos en esta sesión de concejo.

Se levanta la sesión en nombre de Dios, siendo las 11:43 horas del día martes 18 de julio de 2023.



  
PATRICIO SALINAS CORNEJO  
SECRETARIO MUNICIPAL(S)  
MINISTRO DE FE  
DEL  
CONCEJO MUNICIPAL



  
FRANCISCO MELÉNDEZ ROJAS  
ALCALDE SUPLENTE  
Y  
PRESIDENTE  
DEL CONCEJO MUNICIPAL

FMR/PSC/ach

Distribución:

Sr. Alcalde  
Sres. Concejales (4)  
Secretaría Municipal  
Oficina de Actas Concejo Municipal

Las intervenciones completas emitidas por los señores concejales respecto a los temas tratados en esta sesión quedan registradas en el audio N°380°.