



**CONCEJO MUNICIPAL.
SAGRADA FAMILIA**

**A C T A
9ª SESIÓN ORDINARIA
Concejo Municipal 2012 - 2016**

En **Sagrada Familia**, a cinco de marzo de 2013, siendo las 09:10 horas, se reúne el **CONCEJO MUNICIPAL** de **SAGRADA FAMILIA**, en la Sala de Sesiones de la Ilustre Municipalidad de Sagrada Familia.

Se abre la sesión en Nombre de Dios con asistencia de:

Alcalde y Presidente de Concejo Municipal, don **Marín Arriagada Urrutia**,
Señor Concejal Municipal, don **Pablo Luna Taguada**,
Señor Concejal Municipal, don **Oswaldo Jorquera Padilla**,
Señor Concejal Municipal, don **Floriano Cruz Muñoz**,
Señor Concejal Municipal, don **José González Ramírez**,
Señora Concejal Municipal, doña **Anselma Hernández Avilés**
Señor Concejal Municipal, don **José Toledo González** y
Secretaria Municipal y Ministro de Fe del Concejo Municipal, doña **Blanca Ruz Aguilera**.

T A B L A:

- 1.- **Aprobación de acta.**
- 2.- **Correspondencia.**
- 3.- **Alcalde Informa Actividades**
4. **Incidentes**

1 APROBACIÓN DE ACTA 7ª y 8ª SESIÓN ORDINARIA

1.1 Lectura de acuerdos

- Acuerdos 7ª acta Aprobados.
- Acuerdos 8ª acta en espera de aprobación.

1.2 Aprobación de acta

- Acta 7ª sesión Aprobada.
- Acta 8ª sesión en espera de aprobación.

2 CORRESPONDENCIA

2.1 Carta Floriano Cruz Muñoz: solicita información sobre si la señora María Josefina Mejías Muñoz ha solicitado algún aporte por escrito de dinero para su nieto Carlos Meza Meza durante los años 2011-2012.

Alcalde, señala que ya le entregó la información solicitada al concejal Floriano Cruz.

Concejal Cruz, comenta al Alcalde que sería bueno que le contara esta situación al concejo.

Alcalde, responde que es una situación que ocurrió en la administración pasada, donde una funcionaria de la Municipalidad lamentablemente atropelló a un joven, él estuvo hospitalizado por mucho tiempo, no estaba viviendo en la comuna con su familia y se le entregó un aporte de \$150.000.-, la preocupación del concejal Cruz es que los aportes deben ser para la gente de la comuna y no para la que vive en otro lugar, ha surgido un problema mas fuerte con esto, al concejal lo demandaron por injurias y calumnias y por lo mismo él está solicitando información para lógicamente respaldarse a lo que está pasando y para que los dineros sean bien usados en la comuna, la demanda la realizó gente de la administración pasada. Es por esto que ha sido tan insistente en pedir la información, donde también está involucrada Serpaj y otros de la comuna.

2.2 Solicitud Villa La Nogalada: solicita otorgar permiso para cierre de pasaje, consistente en colocar una reja que permita el cierre perimetral y un portón automático en la villa, la cual tiene un solo acceso y una rotonda interior, los motivos de esta son proporcionar a los vecinos mayor seguridad y privacidad, dada la vulnerabilidad frente a la delincuencia, ya que prácticamente la totalidad de las familias han sido víctimas de robos, además para proteger a los niños que utilizan el área verde.

Alcalde, comenta que hay que ver con el departamento de Obras si esto corresponde, se consultará al departamento jurídico también para no tener ningún tipo de problemas.

Concejal Luna, Agrega que el departamento de obras debería orientar a las villas y al concejo con respecto al tema, ya que también hay varias cosas prácticas que ver.

Concejal Cruz, comenta que si hay una población bonita es la Nogalada y es una lastima que tengan que recluirse bajo rejas.

Alcalde, reitera que le manifestó la falta de carabineros al coronel de la institución en su visita al Municipio, también comenta de un proyecto llamado alarma hogar que beneficiara a 500 familias aproximadamente.

2.3 Memorandum N°39/2013: Departamento Secplac solicita acuerdo de concejo para la obtención de carta compromiso de aporte municipal, que debe realizarse para la obtención de la recomendación favorable (RS), del proyecto en etapa de diseño "Mejoramiento Espacios Públicos calle Alfonso Araya de Villa Prat", código BIP 30081460-0. Dicho aporte municipal corresponderá un 5% del costo total de la ejecución de la obra, según lo establece la Resolución Exenta 285, que fija las bases del proceso de postulación al programa de Espacios Públicos del Ministerio de Vivienda y Urbanismo. Este aporte deberá hacerse efectivo para la etapa de ejecución de la obra. Antes de la licitación de la ejecución del proyecto debe firmarse un convenio entre SERVIU y el Municipio que comprometa el financiamiento municipal, de acuerdo al porcentaje mínimo establecido en la resolución 285 del MINVU.

Concejal Cruz, consulta al Alcalde si la gente de Villa Prat le ha expresado que este proyecto se comparta de la plaza hacia el oriente y de la plaza hacia el poniente, porque solamente tiene

para desarrollarlo hacia un lado, a no ser de que esté en carpeta la elaboración para el sector oriente de la plaza.

Alcalde, responde que no todos están de acuerdo, por lo mismo lo que hay que hacer es trabajar en este proyecto y a la vez en otro para el costado, ya que hay graves problemas de vereda.

Concejal Hernández, consulta por la solicitud de la Villa San Sebastián dos, de un aporte para un festival rancharo.

Alcalde, responde que no presentaron el proyecto y que no tienen al día su documentación, pero se les solucionará el problema y tienen hasta el miércoles para presentar todo.

Con respecto a la subvención quiere señalar de la solicitud del club de galgos de la semana pasada por \$600.000.- que en forma personal lo encontré una cifra muy elevada.

Concejal Luna, dice que conversó con algunas personas del Club, contaban que el Alcalde tenía la disposición de ayudarlos, ellos se quedaron con la sensación que no les queríamos ayudar en nada, no sé quien les habrá transmitido eso desde acá, les expliqué que lo discutimos y que quizás el monto era muy elevado, cuando les hablé que era probable que se aprobara un monto menor al solicitado igual les parecía bien y como esto se viene luego, sería ideal tomar el acuerdo pronto.

Alcalde, solicita tomar a bien tomar el acuerdo la próxima semana.

Concejal Hernández, comenta que hay que tener mucho cuidado con lo que se trasmite a la gente de la comuna y con las opiniones que emitimos.

3 ALCALDE INFORMA ACTIVIDADES

3.1 Visita el Servicio Civil en la ciudad de Santiago, para ver el tema del concurso del Jefe Daem con la Alta dirección Pública, ya que son ellos los encargados de buscar los perfiles del profesional, realizan las publicaciones en diarios y medios radiales del concurso público y el Alcalde solo elige de la terna, ya que ellos hacen el proceso completo, este demorará alrededor de cuatro meses, después de esto seguiremos con el concurso de los directores para la escuela de Santa Rosa, Lo Valdivia y Monseñor Enrique Cornejo, nos preocuparemos en el Padem de este año llamar a los demás colegios a concurso y suplir los puestos de los profesores que se van.

Concejal Luna, consulta si mientras se elige el nuevo jefe Daem seguirá don Mario a cargo y señala que con el tema de los profesores que jubilan el plazo es un mes para realizar el pago porque de lo contrario hay que devolver los dineros.

Alcalde, responde por el tema de la jubilación de los profesores que los dineros llegaron el día de ayer y se realizarán las gestiones lo mas rápido posible, con respecto al jefe Daem comenta que tomó la decisión de dejar como jefe de departamento a Rubén Salas, profesor, joven, de la comuna, la gente lo conoce, es una buena persona, él ya comenzó a ocupar el cargo.

Agrega que también comenzó a trabajar con nosotros la señora Susana Rojas, ya que hay que cumplir una solicitud de la Contraloría, don Hernán Gutiérrez seguirá con catorce horas en el departamento de educación mientras encontramos a la persona idónea para su cargo.

3.2 Comienzo de clases, comenta que todavía faltan algunos asistentes de aula, se está viendo todo lo que es ley SEP, para que estos fondos sean en beneficio de los jóvenes, agrega

que este año el primero medio del liceo también se beneficiará con la ley SEP.

3.3 Reunión sector de Santa Rosa, asiste a reunión con algunos concejales y jefe Secplac, donde el principal problema es el alcantarillado, estos se encuentran constantemente tapados, hay un jardín infantil, Estrellita Fugaz y todo esto pasa por ahí, hay que realizar el levantamiento lo más rápido posible, porque como vamos tendremos una emergencia sanitaria.

3.4 Solicitud camión, comenta que por intermedio de un convenio que hay con la Municipalidad de Talca solicitarán un camión para tapar los hoyos que se encuentran en la población Bernardo O'Higgins y ver también como hermosear la plaza que es un punto de encuentro de la gente. Hay un proyecto de luminarias el que les entregaré a los concejales para que lo vean y si tienen a bien aprobarlo o no. La gente nos comenta sus problemas e inquietudes, entre ellos el tema de la basura, que tenemos que esperar la licitación para darle una mejora, se está evaluando la posibilidad que el Municipio se haga cargo de este tema directamente.

Alcalde continua con la Tabla del concejo la que señala Tomar acuerdo para el tema de alcantarillado de Santa Ana Peteroa, según solicitud presentada en concejo pasado por el señor Carlos Navarro, dirigente del comité de agua potable del sector, consulta si ellos asistirán al concejo.

Concejal Luna, señala que en el concejo pasado solicitaron que asistiera gente del departamento jurídico para que asesore a tomar la mejor decisión, por lo menos mi opinión es que si llevamos esto a Contraloría no nos vallamos a entrapar en los actos administrativos que correspondan porque hay que asumir esto, no puede seguir en el limbo.

Alcalde, comenta que hace días fue a una reunión a Las Delicias con Patricio, la hicieron en la calle, la gente nos mostraba que les estaban cobrando \$2.800.-, por el alcantarillado y \$9.900.- por otro concepto, entonces estaban desconformes por estos cobros y yo no vi en ningún momento que don Patricio Gutiérrez aleonara a la gente y le consulté si había ido a otra reunión solo y me respondió que no.

Concejal Hernández, comenta que ellos lo que en el fondo quieren es hacer una acusación a Contraloría de que no fue bien recepcionada la obra y que hay personas del Municipio que están involucradas, de ahí también salió el tema de estos costos de alcantarillado.

Concejal Cruz, comenta que el tema es el siguiente, la Municipalidad recibió la obra y todos sabemos que la obra carece de algunos aspectos de calidad y se calcula que es más o menos unos treinta millones de pesos que habría que tener para dejar la obra funcionando 100%, personalmente creo que debe ser la empresa que construyó la que debe dejar ok la obra. La cooperativa mantiene una conversación con el Alcalde donde la cooperativa pague una parte y la Municipalidad otra.

Alcalde, aclara que esto es para la mantención de la planta, que ese fue el acuerdo e incluso ese día fueron con el abogado, también consultaron a la señorita Marcela porque se realizaban esos cobros, a lo que respondió que don Francisco les dijo que cobrarán.

Señala que es importante como dice don Pablo, ver el tema con el departamento de Obras, jurídico y Secplac.

Comenta también que quedaron de acuerdo con la cooperativa de realizar una reunión un día sábado para escuchar la asamblea e ir como oyentes y a la cual llegaron dos personas, no llegó el presidente, no llegó don Carlos Navarro y ni siquiera tuvieron la decencia de avisarle al Alcalde que no se realizaría la reunión.

Concejal Luna, opina que deberían escuchar a nuestros especialistas de la Municipalidad, porque según recuerda analizamos el proyecto del alcantarillado y creo que se hicieron estudios posteriores pagados por la misma cooperativa respecto a las dificultades que había, lo que entendí que en virtud de ese mismo levantamiento se hizo una intervención posterior y se

mejoraron esos aspectos que la empresa señaló, me da la impresión que los esfuerzos se hicieron para mejorar todo, tampoco soy partidario que la municipalidad tenga que gastar en un proyecto debió quedar bien terminado. Hay una serie de aspectos técnicos que deberíamos conocer para tomar la mejor decisión.

Concejal Hernández, comenta al alcalde que en el concejo pasado quedaron de llevar a los departamentos que saben del tema a explicar la situación y don Carlos lo que quiere llevar a la Contraloría más que ver los pagos es que aquí salgan responsables, él encuentra que es abandono de deberes de la gente del departamento de Obras.

Concejal Cruz, quiere opinar con respecto al alcantarillado de Santa Ana, históricamente en nuestra comuna un alto porcentaje de los trabajos que se realizan quedan en mal estado y finalmente es la Municipalidad la que responde y con plata de todos nuestros habitantes, lo que a mi no me parece, por eso dije que muchas empresas han venido a esta comuna a saquearla, creo que ha llegado el momento que hay que invertir o pedirle a nuestros profesionales que hagan un estudio acabado de lo que está sucediendo, la instancia de la Contraloría es para que nos aclare y puede ocurrir que le diga a la empresa señores ustedes no cumplieron con el compromiso que tenían y tienen que cumplirlo, yo no estoy de acuerdo que la Municipalidad gaste dinero en ese alcantarillado.

Alcalde, señala que necesitan ver el tema con los profesionales y para él en forma personal este alcantarillado no satisface las necesidades mínimas para las personas.

Alcalde invita a los señores concejales a salir a terreno para ver el alcantarillado Lo Valdivia – Corral de Piedra.

4 INCIDENTES

4.1 Concejal Floriano Cruz:

- ❖ Solicita reunión con el Departamento de Educación para saber todo lo que está pasando con la contratación de profesores, concursos.

Alcalde, responde que una vez teniendo el jefe Daem podrán realizar el concurso de los tres directores, de hecho viajó a Santiago para ver el tema de jefe Daem en el Servicio Civil y este año ojalá colocar en el Padem los colegios que faltan, agrega que se han mantenido casi los mismos profesores del año pasado, solo ha habido cambios con los asistentes de la educación, sugiere realizar la reunión con la comisión de educación y reunirse la próxima semana para que el nuevo jefe de educación se prepare.

Concejal Cruz, le preocupa que actitud como tendrán concejo, Municipalidad, departamento de educación frente al Padem, porque hay cosas de este que se consideran y otras no, es importante ver eso porque solo hablamos del llamado a concurso de tres escuelas.

Alcalde, responde que recuerde que cuando se revisó el Padem era el fiel reflejo del que había el año anterior solo con algunos cambios, la idea de este año es formular un Padem diferente que si participan los profesores, directores y con la fecha y anticipación que corresponde para que los concejales lo puedan ver y realizar modificaciones.

Concejal Cruz, comenta que no han hablado del llamado a concurso de los profesores.

Alcalde, responde que lo mencionó anteriormente que hay que ver el llamado a concurso de los profesores, ya que varios se van.

Concejal Cruz, menciona que le preocupa el tema de los directores que no han sido llamados a concurso, todos tienen 44 horas y dentro de su contrato tienen 14 horas para dedicarlas a la función administrativa y 30 horas para el tema docente, son 6 o 7 directores que están en esa circunstancia y esas 30 horas que ellos tienen que hacer clases a nosotros nos disminuiría en el presupuesto de educación una suma considerable de dinero en la contratación de profesores.

Alcalde, comenta que es buena la idea, pero la podría haber dado antes.

Concejal Cruz, responde que lo dijo en enero.

Alcalde, responde que no lo recuerda y que lo revisará porque es un excelente planteamiento.

- ❖ Comenta que la comuna tiene un Himno, si este se está difundiendo en las escuelas.

Alcalde, responde que entregará un CD con este a cada concejal y que se comenzará a difundir .

- ❖ Señala que la comuna tiene una bandera que solo la conocemos en la Municipalidad, que esa bandera debiera estar en las escuelas y cada uno de los edificios municipales, para que sea conocida, agrega que hay un decreto que establece la creación de esta bandera.
- ❖ Quiere saber donde esta físicamente todo el material que la Municipalidad le compró al kiosco de la plaza, ya que el otro día se informó que a cambio del arriendo el kiosco había entregado libros, películas, revistas.

Secretaría Municipal, comenta al Alcalde que en el informe que entregó don Mario Santelices (jefe DAF) señala que ella entregó una cantidad de libros, diarios, Cd, etc., a la Municipalidad y que ese monto sería mayor al que ella debe al Municipio.

Alcalde, comenta que quizás se refiere a cuando el diario viene con revistas y CD de regalo, agrega que él quiere realizar un convenio desde la fecha para que ella pague el arriendo y nosotros los diarios que solicitamos y que se hará cargo del tema desde ahora en adelante. Señala que es difícil empezar a buscar donde están las cosas y que lamentablemente no hay nada que demuestre eso.

Concejal Cruz, agrega que la semana pasada se les informó que la señora le debe tres millones de pesos a la Municipalidad por concepto de arriendo y la Municipalidad a ella tres millones quinientos mil por materiales.

Alcalde, señala que no se hará cargo, ya que no hay ningún contrato, pero que desde ahora será como corresponde.

Concejal Cruz, comenta que a raíz de esta situación y de otras que todos saben y se incluye, todos solicitaron y aprobaron una auditoria, para que a todos se de conocimiento de lo ocurrido en esas situaciones.

Alcalde, responde que van a tener una auditoria y que se ha manejado bien el poco presupuesto que han tenido, por lo mismo les ha solicitado ayuda con el tema de las patentes para reunir mas dinero y así realizar sin problema una auditoria por veinte millones de pesos, está totalmente de acuerdo con la auditoria, porque cada vez se irán encontrando quizás con mas

sorpresas. Comenta que cuando los visitó el Contralor le solicitó que enviara gente para que realizara una fiscalización.

- ❖ Señala que el Departamento de Educación le estaba pagando el sueldo a una profesora que estaba con licencias médicas y resulta que el Compín o la Isapre no le estaba cancelando y la Municipalidad pagaba, le gustaría saber si esto se sigue haciendo.

Alcalde, pregunta quien es la profesora.

Concejal Cruz, responde que es Flor Oyarzun.

Concejal Luna, señala que lo que entiende de esto es que a la Municipalidad le corresponde pagar el sueldo mensualmente y una vez que el Compín rechaza todas las licencias se le obliga a la devolución en los meses posteriores, siempre y cuando el funcionario no haya realizado la apelación o este también rechazada, pero la Municipalidad tiene que pagarle normalmente su sueldo.

Secretaría Municipal, comenta que la profesora Flor Oyarzun hace dos semanas solicitó permiso sin goce de remuneraciones por seis meses.

Alcalde, comenta que el 28/02 se termina el contrato del Jefe Daem, que él también presentó licencias médicas, informes psiquiátricos y ni siquiera ha hecho entrega del Daem.

Concejal Cruz, cree que hay instancias donde él tendrá que responder por las responsabilidades que tiene, es de esperar que se hagan efectivas.

- ❖ Señala que hace tiempo solicitó que se indicará que había sucedido con unos dineros que estaba perdidos.

Alcalde, responde que se esta realizando la investigación sumaria y que probablemente la próxima semana le comentará al respecto.

Concejal Cruz, pregunta quien es el fiscal.

Alcalde, responde que Patricio Salinas.

- ❖ Pregunta que pasó con unas boletas de garantía que se vencieron y que la Municipalidad tuvo que cancelar de algunos trabajos.

Alcalde, consulta a que corresponden estas.

Concejal Cruz, dice que no sabe a que trabajos, pero que solicitó esta información por carta.

Secretaría Municipal, comenta que la boleta se venció, que la tesorera informó esto con un informe a todos los departamentos y cree que esto viene del periodo anterior.

- ❖ Solicita información de todos los sumarios que se están haciendo.
- ❖ También comenta que hay un tema muy sensible respecto a los celulares, como lo señaló Contraloría y no se ha sabido que se ha hecho con este tema al respecto.

Alcalde, responde que con el tema de los celulares realizarán una licitación, que se dieron de baja 92 celulares y se está investigando por ejemplo, que el Departamento de Salud no realizara los descuentos que correspondían a los usuarios, señala que se está trabajando en eso.

Concejal Cruz, comenta que Contraloría tiene escrito todo un capítulo relacionado con el tema.

Alcalde, responde que eso lo tiene muy claro y por lo mismo se dieron de baja esos celulares y ya no se están pagando, también se investigará porque no se descontó a los funcionarios lo correspondiente a celulares.

Concejal Cruz, pregunta por los celulares que tenía la gente que no era de la Municipalidad.

Alcalde, responde que por lo mismo ya se dieron de baja y por lo que hay que hacer un informe completo al respecto.

Concejal Hernández, comenta que en el concejo pasado solicitó detalle con la información de celulares de Salud, Educación y Municipales, cuando activó su celular la ejecutiva le preguntó cual era porque habían mas de cien celulares asociados, entonces se preocupó y solicito en Salud a don Nelson Gutiérrez esa información y él se la negó y aún no recibe información.

Secretaría Municipal, señala que hay 15 días para responder las solicitudes.

Concejal Hernández, comenta que también están preocupados por el tema en su función de fiscalizar y ayudar a la función del Alcalde, porque cuando encuentren errores van a decir "la administración" incluidos los concejales.

- ❖ Trabajos en la escuela Monseñor Enrique Cornejo, ya que cuantas veces se han hecho trabajos y han quedado en malas condiciones, que ha estado históricamente mencionando situaciones de trabajos que la Municipalidad recibe y que constantemente están en malas condiciones.

Alcalde, responde que con Patricio Gutiérrez encontraron de ese trabajo algunas imperfecciones.

Concejal Cruz, señala que fue a ver el trabajo con un maestro y que las baldosas de la vereda están mal instaladas.

Alcalde, responde que por lo mismo no se recibirá ese trabajo.

- ❖ Señala que hay un refugio peatonal en el sector de la Palma que impide que los camiones saquen cosecha de adentro, entonces la gente de ese sector quiere que ese refugio lo pongan al frente.

Concejal Luna, comenta que el estuvo ahí también, que ese paradero estaba antiguamente al otro costado y después se cambio al frente y es ahí donde molesta porque los camiones al salir lo golpean, chocan y además puede ser peligroso para la gente que se encuentra ahí, es por esto que la gente dice que debería volver donde estaba y así no provocaría problemas.

Concejal Cruz, señala que quieren el paradero a este lado también para los niños que esperan locomoción porque vienen todos hacia este lado. Conversó con don Patricio Salinas le respondió que solicitará la autorización correspondiente.

- ❖ Comenta que en Colin hay unos Tubos que están rotos, si es posible que se arreglen.

- ❖ Nuevo Club que se está formando en la Isla no tiene camisetas, será posible donárselas para este domingo.

Alcalde, responde que es posible pero no tan rápido.

4.2 Concejal José Toledo:

- ❖ Señala que un dirigente de Santa Emilia consulta cuando les entregaran la media luna para comenzar a trabajar en ella.

Alcalde, responde que primero tienen que revisar la obra.

- ❖ El presidente del club de Rincón de Mellado consulta que va a pasar con la cancha de su sector.

Alcalde, responde que se hizo el levantamiento, que ese está haciendo la postulación, que no es del acuerdo de hacer una cancha sintética, prefiere las de pasto.

- ❖ Que pasará también con la cancha de la Isla, que él donó un poste.
- ❖ Conversó con la gente de Prodesal, y que tienen un proyecto para la acequia que hay para adentro y no saben si este mes hay respuesta de eso. Le consulta al Alcalde si sabe algo del tema.

Alcalde, responde que Prodesal le envíe el proyecto, porque si no le comentan lo que están haciendo no puede saber.

- ❖ Menciona que otros años habían recursos Municipales en Prodesal para hacer viajes, que le comentaron que este año no hay.

Alcalde, responde que lo que pasa es que Indap entregaba dinero, los que van a llegar, pero hay que firmar el convenio primero, le extraña que Prodesal le haya dicho esto porque ellos tienen claro que es así.

- ❖ Problema de agua es escasa y que se este perdiendo no está bien, el año pasado se presentó el proyecto y quedaron los papeles malos.

Alcalde, responde que realizará reunión con Prodesal para que le comenten de los viajes, proyectos y todo lo relacionado.

4.3 Concejal Pablo Luna:

- ❖ Comenta que tiene una solicitud de hace tiempo y dirigida al antiguo Alcalde, de la que puede dejar copia a la secretaria, hay una dificultad con unas familias en el sector de Sanatorio respecto a unas casas que quedan justo atrás de una sede social y ahí el colector de agua lluvia queda mas alto que las casas, entonces se llenan de agua, deben ser unas tres casas, está la solicitud formal, yo mismo es ese tiempo ayude a hacerla, las familias firmaron y es una dificultad que hemos visto, esto quedó de cuando se pavimentaron las veredas. Se menciona en la carta que en el último invierno tuvo que ir bomberos y personal Municipal a sacar el agua con bombas porque se estaba yendo el agua hacia las casas y ojalá se pueda resolver algo pronto, antes que llegue el invierno,

agrega que a raíz de esto don Patricio Gutiérrez visitó el sector, pero no se ha dado solución.

- ❖ Tiene otra solicitud del Pueblo Hundido también desde hace tiempo, hay que poner unos Tubos porque hay unas familias que quedan aisladas y es necesario verlo antes del invierno.

Alcalde, comenta que ellos no le pidieron tubos, que fueron tablones y cemento, para pasar con mayor facilidad, ya que a veces tiene que ir la ambulancia por una abuelita que hay en el sector.

Concejal Luna, dice que hay una familia bien grande a la que se le soluciona el problema con un tablón, que no es una intervención mayor, lo ha visto con la gente de Obras.

Alcalde, comenta que antes de los Tubos colocará los tablones para que este habilitado, además la cantidad de tubos es considerable.

- ❖ Quiere decir algo que cree que le afecta a todos los concejales, aunque él pueda entender las razones, quiere decirlo con altura de mira, que incluso utilizará un termino que se lo a escuchado mucho a don Martin, "me he sentido últimamente como marido engañado", ya que de repente son los últimos que se enteran de cosas y en algunas ocasiones de cosas importantes de las que se ha enterado a través de diarios, sedes sociales o de la radio. Por ejemplo la discusión de la gente en las redes sociales que a los vehículos de la Municipalidad se les va a instalar GPS, le parece un proyecto importante, positivo, pero si alguien les pide una opinión no tienen idea.

Alcalde, responde que ni siquiera se ha realizado la licitación aún, es lo mismo que pasó con el tema de las calles que ellos no tenían idea y es solo una discusión que hay de tener GPS en los vehículos Municipales.

Concejal Luna, le comenta al Alcalde que entiende la explicación, a raíz de lo mismo manifestará el siguiente punto.

- ❖ Con respecto al tema de Educación la semana pasada solicitaron que asistiera el jefe al concejo, porque ya estaban a días de iniciar el año escolar y habíamos escuchado muchas cosas, pero no teníamos claridad, agrega que le parece muy bien el nombre de Rubén Salas e incluso él debió haber llegado antes porque el año se inicia y tenemos varias dificultades en educación.

Alcalde, señala que el termino del contrato del director es el 28/02 y no se podía traer antes.

Concejal Luna, comenta que si hay decisiones X que se tomaron tarde, de la discusión con el jefe subrogante de educación ese día, mucha de la información que él nos entregaba no estaba definida formalmente y lo recalco así varias veces.

Alcalde, comenta que eran los directores los que le tenían que decir que profesores eran idóneos para el trabajo, les cuento de un caso de un director o directora que señaló que no quería a tal persona porque tenía problemas con ella y luego llega este persona diciendo sabe don Martin me contaron que usted me quería despedir y él me defendió, entonces de que estamos hablando, aquí estaban acostumbrados algunos directores a hacer lo que se les daba la gana e incluso algunos no vinieron al perfeccionamiento de verano y ahora hay que hacer todo rápido, es como lo que esta pasando en Villa Prat donde la directora se le dijo que va a pasar con este curso se va a dividir, a lo que responde que no y se juntó el curso, ahora nosotros estamos pidiendo una autorización para el profesor de historia, porque así no lo podemos tener,

la directora llegó a última hora y ahora me cuenta que estuvo enferma y tendré que ir a solucionar ahora el tema allá. Sugiere que la comisión de educación se junte con los funcionarios del departamento y trabajen, ya que quiere que las comisiones funcionen.

Concejal Cruz, señala frente a los temas de educación que han ocurrido, que a su escuela llegaron funcionarios que no los habían pedido.

Alcalde, responde que no tienen porque pagar a un profesor como media si es de básica y que está sacando a toda la gente que se tiene que ir a las escuelas como corresponde.

Concejal Luna, agrega que siente que hay cosas que ir mejorando paulatinamente, por ejemplo los llamados a concursos, que como concejo tomamos una decisión que algunos pueden no compartir, pero el anterior concejo tomó la determinación de llamar este año a concurso a tres directores y también depende de lo que quiera hacer el Alcalde porque él es el que administra, lo ideal sería que en algún momento llamáramos a todos los directores y eso ojalá se vea reflejado en el Padem que se prepare y no exigiré al Alcalde que resuelva tan rápido los temas, pero si que lo haga, porque como dije el Alcalde que asume tiene que hacerse cargo de las cosas que venían de antes también. Para volver al tema que teníamos antes es que yo hago un reclamo como concejal, ya que a veces somos los últimos en enterarnos de algunas materias, lo del GPS es por dar un ejemplo, yo me he visto envuelto en varias materias que no tenemos idea y no es porque no asistamos, pero entiendo las circunstancias que se está instalando, pero este proceso no puede durar eternamente, de marzo en adelante se debería ir regularizando y lo digo como temas que no deberían seguir ocurriendo.

Alcalde, señala que por lo mismo se les avisará de todo, de las actividades, que se está viendo donde se realizará el acto para el inicio del año escolar.

Concejal Jorquera, consulta al Alcalde si esas actividades se realizan con fondos de él o municipales.

Alcalde, responde que con fondos municipales.

- ❖ Quiere decir algo con el mejor ánimo, siente que el Alcalde en lo que falla en el concejo es en el orden de la exposición de la cuenta y es allí donde se deberían ir señalando todos los puntos importantes y tiene que ver con lo que decía antes, entiendo que no tiene mala fe de no informarlo, si no que siento que falta un mayor orden, ser más estricto en preparar la cuenta, agrega que esto también se lo criticó al Alcalde anterior y cuando alguna persona lo subrogaba a él, era mucho más ordenado en su cuenta. Porque lo digo, un ejemplo claro es que la semana anterior quedamos de acuerdo que iba a venir don Patricio Gutiérrez al concejo o la gente de obras para aclararnos varios temas, no estaba en la Tabla y no llegaron, habían varios temas pendientes como el alcantarillado de Santa Ana Peteroa, puntos del contrato con Ecnor, la idea era y que yo mismo planteaba es que la gente no conoce un número de teléfono y quizás a esto hay que darle más auge y que se cumpla el tema de la garantía.
- ❖ En la escuela de Villa Prat hay dos grandes problemas en este minuto, hay varias personas que se retiraron hoy día con sus niños del colegio, es una situación bastante delicada por eso el Alcalde está preocupado y quiere ir para allá, pero aquí hay dificultades, gente que se está llevando a sus niños y ya hemos perdido niños en Villa Prat, veo varios niños que van desde Villa Prat al colegio a Huaquén, si seguimos en esta línea vamos a seguir perdiendo niños y esto influye negativamente en nuestro presupuesto.

Alcalde, señala que conversó con la directora y si no esta cumpliendo verá que hacer al respecto.

Concejal Luna, comenta que la municipalidad tiene que lograr manejarse con estas cosas, porque hay temas que son administrativos.

Alcalde, señala que la directora de Villa Prat debió actuar con altura de mira y que ahora él tendrá que ir solucionar el tema.

- ❖ Comenta que el último tema es un poco delicado que lo dirá lo mas claro posible, me enteré de algo que quizás no es oficial, me enteré en una reunión de su partido, que supuestamente se le avisó a la familia de don José Salinas que a él se le habría bajado de grado, no sé si es así o no porque no fue de la voz del Alcalde, si no de un funcionario de la Municipalidad.

Alcalde, comenta que tenía que traer su Secplac y lo bajó a un grado 9 y a su Secplac la mantuvo, comenta que podría haberlo despedido, ya que es un cargo de confianza, pero no puedo dejarlo sin un recurso en el estado que está.

Concejal Luna, dice que es delicado para uno, porque es una persona que es de su partido, que es un cargo de confianza, quiere ser claro en esto, no es un gran amigo de José Salinas, que esto no lo hace por amistad, ni por partido, si no que por una cosa de humanidad, comenta que José Salinas en este momento esta sumamente grave, entonces entiende que administrativamente a lo mejor había que hacerlo porque se presentó a la nueva Secplac, pero sí por una cosa de humanidad viene a complicarles un poco la situación el bajarle el grado, porque es menos plata, pero siento que ha actuado bien hasta aquí el Alcalde, pero hay que tratar de echarle la mano a la gente que está en esas condiciones lo mas posible.

Concejal Hernández, comenta que él esta con licencia medica, y esta se paga de acuerdo a los seis últimos meses, se da un proporcional, así que no le afecta en nada.

Concejal Luna, señala que en este caso la Municipalidad paga el sueldo como lo explicábamos hace un rato, lo que me da la impresión que efectivamente se le va a pagar menos, siente que es bueno que lo conversen, ya que le puede ocurrir a cualquier persona y de cualquier tendencia y que con todos nuestros funcionarios tengamos esa mirada de humanidad y llegar hasta el limite de lo que podamos ayudar a las personas, especialmente en casos como estos.

Alcalde, aclara que si bajó de grado fue lo mínimo que se podía y la diferencia económica fue muy poca y no lo dejó a la deriva ni desamparado e incluso se está llamando por teléfono continuamente a la familia.

Concejal Luna, opina que como concejo deben mostrar preocupación, que cuando el Alcalde envíe alguna nota, que lo haga a nombre del concejo municipal, no sé si el resto del concejo quiere, pero es un funcionario nuestro.

Secretaria Municipal, opina que debería ser para todos iguales, ya que ella estuvo un año abandonada, ni siquiera la llamaron por teléfono y a nadie le importó nada y se las tuvo que arreglar sola.

Concejal Luna, comenta que esas son las cosas que no deben pasar.

4.4 Concejal Anselma Hernández:

- ❖ Comenta que en el concejo pasado se solicitó al jefe de educación y también al jefe de deportes, este último no llegó, considera que es una falta de respeto hacia los concejales, agrega que el jefe de educación fue muy irrespetuoso con ella frente a algunas consultas que siempre se hacen con mucho respeto, el jefe de deportes se había solicitado para que explicará lo deportivo, lo que se podía hacer con los jóvenes y no llegó, esto está en acta, son cosas que no se pueden permitir y que es una falta de respeto
- ❖ Señala que en el concejo pasado también recibieron una carta del profesor Manuel Muñoz, pero no hubo análisis y traía muchas cosas y mucha información.

Secretaría Municipal, aclara al Alcalde que esa carta la ingresó el profesor por la oficina de partes, que no ha ingresado directamente al concejo y fue entregada directamente a los concejales.

- ❖ Consulta a la comisión de educación si se pueden juntar el día lunes siguiente a las 16:00 horas, invitar también a la gente de educación e invitar a los concejales que no son parte de esta comisión pero que se puedan interesar en este tema.
- ❖ Comenta que le llegó una información bastante importante y es bueno que la conozcan como concejales, opina que nuestro presidente está muy preocupado por la educación, especialmente por los niños más vulnerables y que a través del Ministerio de educación entregó recursos a algunos municipios, en este informe aparece detalle de esto.
- ❖ En relación al tema de educación el señor Retamal informó que la profesora Yolanda sería trasladada desde Villa Prat a Santa Rosa, ella es profesora de lenguaje, entonces no sabe que pasa con el profesor de lenguaje en Villa Prat y que pasa con el señor Robledo que sigue en Santa Rosa y la gente está un poco preocupada y la señora Yolanda ...

Alcalde, responde que eso ya está resuelto.

- ❖ A través del concejo quiere solicitar que se les entregue a los concejales como fueron otorgadas las patentes de Puerto Sagrado y Casona Korilo para analizarlo y tengamos información de eso, porque hay errores en la infraestructura y no valla a ser que ocurra algún accidente y nos digamos nunca lo vimos, agrega que el dueño de Puerto Sagrado amenazó a un vecino de la Palma, el señor Jáuregui.

Alcalde, responde que con el señor Jáuregui se ha estado solucionando el problema, que el departamento jurídico está trabajando con ellos y no entiende para que seguir agrandando esto si como Municipalidad se le está ayudando.

- ❖ Comenta que estuvo en Villa Prat el fin de semana y la gente le decía que la ambulancia no estaba operativa, no sabe si eso es verdad.

Alcalde, dice que hay un grave problema, lamentablemente quieren hacer el Samu como un 911 el cual acá no está funcionando y tienen intervenidos los teléfonos, si usted quiere llamar a Villa Prat o Sagrada Familia lo toma el Samu, entonces lo que ha pasado es que si hay una emergencia el Samu ni siquiera sabe donde queda el sector, agrega que también le enviarán una carta a la Seremi de Salud para que vea el tema. La idea es tener en cada posta un celular en caso de emergencias.

- ❖ Agradece públicamente a sus colegas que siempre están preocupados del sector de la Isla, en relación a eso comenta que un día en el verano llovió muy fuerte el ingreso a la Isla se llenó de agua, entonces va a llegar el invierno y el agua va a subir a las primeras casas.
- ❖ Quiere saber si es posible tener una persona pagada por el Municipio para que se haga cargo de la mantención de la cancha de la Isla.

Alcalde, responde que mientras no se entregue la cancha a alguien no puede hacer, se revisará el comodato para ver este tema.

- ❖ Comenta que lo que va a indicar ahora es con bastante altura de mira, son todos adultos y si alguien se siente aludido en su momento lo conversen después y no hoy, "no es agradable cuando vamos a una reunión con gente de nuestra comuna y comenzamos a pimonarnos entre nosotros, seamos respetuosos de eso, llevamos recién dos meses y medio como administración y no se va a solucionar todo en dos meses, yo digo si han pasado dos años y no hemos hecho nada estoy completamente de acuerdo, entonces también no incitar a la gente a ver lo malo, si detectamos necesidades tratemos de colaborar en esas necesidades porque aquí somos cuatro los que estamos aprendiendo de esto, el resto ya sabía de este proceso, de como se trabaja, entonces no comencemos a pimonar, tratemos de ser respetuosos por favor, de como tratamos al Alcalde, las cosas que indicamos, porque la gente se toma una impresión".

4.5 Concejal Osvaldo Jorquera:

- ❖ Mal estado camino Corral de Piedra.
- ❖ En Villa Prat y resto de la comuna falta de lomos de toro.
- ❖ En la población de los Quillayes sigue el problema de presión del agua potable, deberíamos hacer algo rápido.
- ❖ La comuna está muy sucia, llena de basura, no hay basureros, las orillas de las calles sucias, también afuera de los fundos.
- ❖ El Inspector Municipal que salga a recorrer y que no los llene de partes a ellos y otro punto es que a los funcionarios se les ha dicho que no estaciones en estas cuadras y lo hacen igual.
- ❖ Problema con la ecología, los canales llenos de botellas y basuras, no reciclamos y no tenemos ninguna educación de esto en la comuna, no nos preocupa nada el tema futuro.
- ❖ Por el tema de cambio de turno, le bajaron el sueldo a los choferes de las ambulancias.

Alcalde, responde que no se bajaron los sueldos, si no que la asignación, la que fue votada en el concejo y se informó que se estaba creando el cuarto turno, porque no se puede tener a un chofer 24 horas o más, es muy peligroso.

- ❖ Analizar el horario de lugares nocturnos.
- ❖ En el camino de Trapiche los vehículos circulan a mucha velocidad.

- ❖ Señala que hace falta una ciclo vía en la comuna.
- ❖ Los buses en Villa Prat no tienen terminal y se estacionan en cualquier lado.
- ❖ El departamento de Obras debe revisar el sector de Villa Prat porque están botando agua servida a las calles.
- ❖ La gente de la comuna que estudia en la noche no tiene locomoción, hay muchos jóvenes en el cruce de Lontué sin poder regresar.
- ❖ Quiere saber que pasó con agua potable de Colin.
- ❖ El sector de Santa Adriana sigue abandonado, no se ha visto ningún adelanto, ni gente de Obras viendo el sector.

4.6 Concejal José González:

- ❖ En camino viejo de lo Valdivia hay un estacionamiento de buses y camiones en la calle, este camino es muy angosto por lo que es muy peligroso, solicita fiscalización del Municipio.
- ❖ El camión de la basura bota muchos residuos líquidos en la calle.
- ❖ Consulta por que institución tiene que ser solicitado un permiso para un bingo, o si lo autoriza solo la junta de vecinos o un grupo independiente teniendo personalidad jurídica.

Secretaría Municipal, responde que los únicos que no pueden solicitar permiso directamente son los particulares a los otros se recomienda que sea una institución que los patrocine y en lo posible que la junta de vecinos tenga conocimiento de lo que va a pasar en el sector.

- ❖ Informa que el día miércoles 13 de marzo a las 10:00 horas realizará una reunión la comisión de Obras.

Secretaría Municipal, solicita que cuando los concejales quieran que asista algún jefe de departamento a concejo por favor quede bien especificado, por que da la impresión que nosotros no los citáramos, para así evitar confusiones.

Concejal Luna, comenta que ellos solo toman el acuerdo y el Alcalde y los que administran tienen que resolver como se cita.

Concejal Cruz, señala que es una lástima que la señora Anselma se haya retirado, pero no puede dejar pasar los comentarios que ella hizo.

Concejal González, comenta que es mejor que responda cuando se encuentre presente la señora Anselma .

Concejal Cruz, por último quiere señalar que hay un reglamento que fija todas las acciones que el Departamento social realiza con la gente y la ley dice que los reglamentos tienen que pasar por el concejo, entonces esos reglamentos están funcionando sin la aprobación del concejo, le agradecería por lo menos tomar conocimiento de este, he revisado todas las actas y no aparece un acuerdo tomado en el concejo.

Concejal Luna, comenta que él es el que dirige la comisión social, que habló con la nueva encargada de este departamento, lo ideal sería que la próxima semana conversara la comisión social, que vieran ese reglamento y que lo presentaran en el concejo y aprobarlo para que funcionemos en pleno derecho.

Concejal Cruz, consulta a al concejal Luna o alguno de los que está presente que harían si apareciera en el punto cinco, para dar un ejemplo, que podemos autorizar el camión y la retroexcavadora de la Municipalidad para que vallan a realizar trabajos a gente que vive en la comuna de Teno, ¿lo aprobarían ustedes?

Concejal Luna, responde que si en casos sumamente justificados, porque a veces y como ocurrió en Licanten que hubo una tremenda tragedia y nosotros fuimos a cooperar allá, hay organismos que hacen trabajo de corte provincial como Prodemu, que nos pide que realicemos un aporte como subvención y no necesariamente todo lo que nosotros aportamos viene a nuestra comuna, porque sería muy difícil para alguien hacer el calculo exacto, ya que ellos invierten más en cada una de las comunas. Siente que es bueno dejar abierta la posibilidad para algunos convenios, soy de la idea también que hay que intervenir la cuenca de Mataquito como provincia y ahí no podríamos estar mirando que mis camiones solo trabajan la parte que nos corresponde, porque efectivamente quizás nos vemos muy beneficiados si hacemos algo en Teno, hay que dejar la posibilidad abierta para materias sociales y de Obras, incluso nos podemos ver beneficiados, hace poco estuve conversando con gente de la Municipalidad de Vitacura por el tema de las auditorias y ellos prestan asesoría gratuita a otras municipalidades, entonces a veces nos podemos ver beneficiados y nosotros acudir también a otras comunas que lo necesiten.

Concejal Cruz, dice que no así a particulares.

Concejal Luna, señala que si hay una desgracia grande vamos a ir a ayudar a particulares, así como nosotros nos vimos beneficiados cuando vinieron de La Florida y otras comunas y atendieron casos particulares, claro que era por una emergencia.

Se levanta la sesión en nombre de Dios, siendo las 13:25 horas del martes 05 de marzo de 2013.